



Město Týnec nad Labem

Masarykovo náměstí č.p. 1
PSČ 281 26 Týnec nad Labem
okres Kolín

Z á p i s č. : 11 - 2009

z 11. zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem, konaného dne 30. 9. 2009 od 17. 00 hodin v kanceláři starosty Města Týnce nad Labem

Přítomni: 10 členů ZM

Omluveni z jednání: p. Ing. Josef Kantůrek,

Zápis obsahuje usnesení č. 668 / 2009 – 681/ 2009

P R O G R A M

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 11. jednání ZM
3. Návrh programu 11. jednání ZM
4. Kontrola usnesení č 658/2009 – 667/2009 z minulého jednání ZM ze dne 10. 9. 2009
5. Diskuse veřejnosti
6. Návrh Smlouvy o dílo – p. Ing. Ondřej Jareš
7. Žádost o změnu Územního plánu města – p. Vladimír Sviták
8. Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností na MěÚ Týnec nad Labem
9. Žádost o finanční příspěvek – Poskytovatel sociálních služeb a Nestátní zdravotnické zařízení Centrin CZ s. r. o.
10. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2009
11. Diskuse zastupitelstva
12. Závěr

1. Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem zahájil v 17 hodin 5 min a řídil starosta města pan Josef Polák.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM:

Ověřovatelé zápisu z 11. zasedání ZM :

- P. Oldřich Motl - Hlasování: 8 – 0 – 0
- p. Václav Tvrdlík - Hlasování: 8 – 0 – 0

Zapisovatel:

- p. Bc. Bruno Krüger zástupce tajemníka MěÚ - Hlasování: 8 – 0 – 0

3. Návrh programu jednání ZM

p. Polák Josef přednesl návrh programu jednání ZM a návrh na rozšíření programu jednání ZM :

11. Výroční zpráva o činnosti Základní školy Týnec nad Labem, příspěvková organizace za školní rok 2008/2009
12. Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva z vlastnictví ČR a z práva hospodařit pro Lesy ČR, s. p. dle zákona č. 95/1999 Sb. , v platném znění, pozemek parcela č. 1968/2 o výměře 253 m² a č. 1968/3 o výměře 119 m²
13. Návrh Smlouvy o způsobu placení autorských odměn v souvislosti s rozmnožováním děl pro osobní potřebu
14. a) Žádost o změnu Územního plánu města – p. Tomáš Buráček
b) Žádost o změnu Územního plánu města – p. Václav Tvrdík
15. Žádost o koupi pozemku parcela č. 1200 v k. ú. a obci Týnec nad Labem z majetku Města Týnec nad Labem o výměře – 7 863 m², p. Hynek Motl
16. Návrh na zhotovitele díla „ Příprava a realizace žádosti o poskytnutí dotace z OPŽP“
17. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – VČP NET , s. r. o.

Hlasování : 8 – 0 – 0

4. Kontrola usnesení z jednání ZM konaného dne 10. 9. 2009

Úvodní slovo: p. Josef Polák – starosta města

4. - 1.

Usnesení plněna průběžně :

Usnesení č. 665/2009, 666/2009 a 667/2009

4. - 2.

Usnesení splněna :

Usnesení č. 658/2009 – 661/2009, 663/2009 a 664/2009

4. - 3.

USNESENÍ č. 662 /2009

Záměr byl řádně zveřejněn na prodej pozemku parcela č. 1729/6 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře 112 m², věcné břemeno: právo umístění a provozování stavby – ČEZ Distribuce, a. s., cena: 150,- Kč/m².

USNESENÍ č. 668 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** prodej pozemku parcela č. 1729/5 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře 112,- m², věcné břemeno: právo umístění a provozování stavby – ČEZ Distribuce, a. s. , cena : 150,- Kč/m² a **ukládá** oddělení správy majetku vypracovat kupní smlouvu a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Při podpisu smlouvy uhradí kupující celkovou cenu za pozemek a poplatek za vklad do katastrální mapy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 8 - 0 - 1

V 17h 13minut se dostavil na jednání ZM p. Vladimír Macháček ml.

V 17h 14minut se dostavil na jednání ZM p. Josef Vomáčka

4. – 4.**USNESENÍ č.667/2009**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. , stavební zákon ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 500/2006 Sb. , o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci navrhuje schválit uzavření plánovací smlouvy se žadateli o vydání územního rozhodnutí nebo pořízení změn územního plánu a uložilo starostovi města, aby připravil návrh závazných principů této plánovací smlouvy, zejména z hlediska veřejné, dopravní a technické infrastruktury.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Plánovací smlouvy dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. , o územně analytických podkladech,územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

Diskuse: p. Václav Tvrdík, paní Mgr. Hana Pánková, p. Vladimír Macháček ml. , paní MUDr. Eva Janurová, p. Mgr. Hynek Radouš

Předmět smlouvy, závazky smluvních stran, termíny plnění a finanční podíly.

USNESENÍ č. 669 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. , o územně analytických podkladech,územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti , podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb. , občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Plánovací smlouvu.

Hlasování : 10 – 0 – 0

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Plánovací smlouvy – ul. Sadová:

- vodovodní řád – prodloužení na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem,

- místní komunikace I. etapa na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem.

Starosta města podle § 83 odst. 2) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, požádal o vyloučení z projednávání a rozhodování tohoto bodu jednání z důvodu střetu zájmů.

Cenový návrh podílů žadatelů na nákladech realizace prodloužení vodovodního řádu na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem a místní komunikace I. etapa na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem – vodovod: 10 000,- Kč/ žadatel a komunikace: 30 000,- Kč/ žadatel.

USNESENÍ č. 670 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 13 k vyhlášce č. 500/2006 Sb. , o územně analytických podkladech,územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti , podle § 51 zákona č. 40/1964 Sb. , občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Plánovací smlouvu a podíl žadatelů na nákladech realizace prodloužení vodovodního řádu na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem a místní komunikace I. etapa na pozemcích parcela č. 1541/6, 1541/32 a 1856/4 v k. ú. Týnec nad Labem – vodovod: 10 000,- Kč/ žadatel a komunikace: 30 000,- Kč/ žadatel a **pověřuje** starostu města podpisem Smluv.

Termín plnění : 31. 12. 2009

Zodpovídá : starosta města

Hlasování : 9 – 0 – 1

5. Diskuse veřejnosti :

6 . Návrh Smlouvy o dílo – p. Ing. Ondřej Jareš

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - návrh Smlouvy o dílo (studie úpravy okolí kostela Stětí sv. Jana Křtitele a výkon technického dozoru investora) – p. Ing. Ondřej Jareš, cena: celkový honorář – 13 000,- Kč.

USNESENÍ č. 671 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **schvaluje** Smlouvu o dílo – p. Ing. Ondřej Jareš, cena: celkový honorář – 13 000,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 8 – 1 – 1

7. Žádost o změnu Územního plánu města – p. Vladimír Sviták

Starosta města předložil Zastupitelstvu města žádost o změnu Územního plánu města – p. Vladimír Sviták, pozemek parcela č. 1950/5 o výměře 5 317 m² – orná půda (změna – výroba a skladování - smíšené).

USNESENÍ č. 672 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. **schvaluje** návrh změny Územního plánu Města Týnec nad Labem – navrhovatel: p. Vladimír Sviták - pozemek parcela č. 1950/5 o výměře 5 317 m² – orná půda (změna – výroba a skladování - smíšené, skutečná výměra pozemku parcela č. 1950/5 pro změnu bude specifikována v návrhu zadání změny ÚP) s podmínkou dle § 45 zákona č. 183/2006 Sb. , že úplnou úhradu nákladů na její zpracování a na mapové podklady bude hradit navrhovatel.

Termín plnění : 30. 6. 2010
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 10 – 0 – 0

8. Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností na MěÚ Týnec nad Labem

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Pravidel pro přijímání a vyřizování petic a stížností na MěÚ Týnec nad Labem.

USNESENÍ č. 673 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 102 odst. 2) písm. n) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností na MěÚ Týnec nad Labem.

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : tajemník MěÚ
Hlasování : 10 – 0 – 0

9. Žádost o finanční příspěvek – Poskytovatel sociálních služeb a Nestátní zdravotnické zařízení Centrin CZ s. r. o.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města žádost o finanční příspěvek – Poskytovatel sociálních služeb a Nestátní zdravotnické zařízení Centrin CZ s. r. o. , paní Bohumila Štěpánová.

USNESENÍ č. 674 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** finanční příspěvek ve výši – 2 000 Kč – Poskytovateli sociálních služeb a Nestátní zdravotnické zařízení Centrin CZ s. r. o. a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 10 – 0 – 0

10. Návrh rozpočtového opatření č. 4/2009

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - návrh rozpočtového opatření č. 4/2009.

USNESENÍ č. 675 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 84 odst. 2, písm. b) a § 102 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2009.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města, správce rozpočtu
 Hlasování : 10 – 0 – 0

11. Výroční zpráva o činnosti Základní školy Týnec nad Labem, příspěvková organizace za školní rok 2008/2009

Starosta města předložil Zastupitelstvu města Výroční zprávu o činnosti Základní školy Týnec nad Labem, příspěvková organizace za školní rok 2008/2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, **bere** Výroční zprávu o činnosti Základní školy Týnec nad Labem, příspěvková organizace za školní rok 2008/2009 na vědomí.

12. Návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva z vlastnictví ČR a z práva hospodařit pro Lesy ČR, s. p. dle zákona č. 95/1999 Sb. , v platném znění, pozemek parcela č. 1968/2 o výměře 253 m2 a č. 1968/3 o výměře 119 m2

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva z vlastnictví ČR a z práva hospodařit pro Lesy ČR, s. p. dle zákona č. 95/1999 Sb. , v platném znění, pozemek parcela č. 1968/2 o výměře 253 m2 a č. 1968/3 o výměře 119 m2

USNESENÍ č. 676 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva z vlastnictví ČR a z práva hospodařit pro Lesy ČR, s. p. dle zákona č. 95/1999 Sb. , v platném znění, pozemek parcela č. 1968/2 o výměře 253 m2 a č. 1968/3 o výměře 119 m2 a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 10 – 0 – 0

13. Návrh Smlouvy o způsobu placení autorských odměn v souvislosti s rozmnožováním děl pro osobní potřebu

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Smlouvy o způsobu placení autorských odměn v souvislosti s rozmnožováním děl pro osobní potřebu.

USNESENÍ č. 677 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 100 odst. 1 písm. h) zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o způsobu placení autorských odměn v souvislosti s rozmnožováním děl pro osobní potřebu a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 10 – 0 – 0

14. a) Žádost o změnu Územního plánu města – p. Tomáš Buráček
b) Žádost o změnu Územního plánu města – p. Václav Tvrdík

Starosta města předložil Zastupitelstvu města – a) žádost o změnu Územního plánu města – p. Tomáš Buráček, pozemek parcela č. 112/1 o výměře 7 383 m² – ovocný sad (změna – zastavitelné území bydlení – rodinné domy venkovské), b) žádost o změnu Územního plánu města – p. Václav Tvrdík, pozemek parcela č. 302/8 o výměře 14 192 m² – orná půda a č. 302/14 o výměře 21 308 m² – orná půda (změna – zastavitelné území – výroba a skladování - energetika).

USNESENÍ č. 678 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. **schvaluje** návrhy změn Územního plánu Města Týnec nad Labem – navrhovatelé: p. Tomáš Buráček pozemek parcela č. 112/1 o výměře 7 383 m² – ovocný sad (změna – zastavitelné území bydlení – rodinné domy venkovské) a p. Václav Tvrdík pozemek parcela č. 302/8 o výměře 14 192 m² – orná půda a č. 302/14 o výměře 21 308 m² – orná půda (změna – zastavitelné území – výroba a skladování - energetika) s podmínkou dle § 45 zákona č. 183/2006 Sb., že úplnou úhradu nákladů na její zpracování a na mapové podklady budou hradit navrhovatelé.

Termín plnění : 31. 12. 2010
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 10 – 0 – 0

15. Žádost o koupi pozemku parcela č. 1200 v k. ú. a obci Týnec nad Labem z majetku Města Týnec nad Labem o výměře – 7 863,- m², p. Hynek Motl

Starosta města předložil Zastupitelstvu města – žádost o koupi pozemku parcela č. 1200 v k. ú. a obci Týnec nad Labem z majetku Města Týnec nad Labem o výměře – 7 863,- m², p. Hynek Motl.

USNESENÍ č. 679 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** zveřejnit záměr na prodej pozemku parcela č. 1200 v k. ú. a obci Týnec nad Labem z majetku Města Týnec nad Labem o výměře – 7 863,- m².

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 1

16. Návrh na zhotovitele díla „ Příprava a realizace žádosti o poskytnutí dotace z OPŽP“.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města – návrh hodnotící komise, která byla ustanovená zadavatelem za účelem výběru nejvhodnějšího zhotovitele díla „ Příprava a realizace žádosti o poskytnutí dotace z OPŽP“. Komise doporučuje jako nejvhodnější nabídku č. 2 uchazeče SPF Group, v. o. s., Masarykova 106/129, 400 01 Ústí nad Labem,

24. 9. 2009 č. j. 3468 , která všem stanoveným požadavkům, kritériím a podmínkám zadavatele vyhověla nejlépe.

USNESENÍ č. 680/2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** jako zhotovitele díla „ Příprava a realizace žádosti o poskytnutí dotace z OPŽP“, společnost SPF Group, v. o. s. , Masarykova 106/129, 400 01 Ústí nad Labem, 24. 9. 2009 č. j. 3468 a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 30. 10. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 10 – 0 – 0

17. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – VČP NET , s. r. o.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – VČP NET , s. r. o.

USNESENÍ č. 681/2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – VČP NET , s. r. o. a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 30. 10. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 10 – 0 – 0

18. Diskuse:

p. Josef Polák

- poděkování zastupitelům, členkám oddílu TK POHODA a spoluobčanům, kteří zabezpečovali akci Týnecké posvícení
- pozvánka na pracovní jednání ZM dne 12. 10. 2009 od 17,- h. ,

paní Mgr. Zuzana Hájková

- podzimní koncert Stř. fil. orchestru – 15. 10. 2009 od 19,- h
- poděkování všem, kteří zabezpečovali přípravu Týneckého posvícení

p. Josef Vomáčka

- umístování dětí do MŠ – dle Zásad pro zápis dětí do Mateřské školy Týnec nad Labem

p. Oldřich Motl

- 24. 10. – 25. 10. 2009 – Setkání sokolníků v Týnci nad Labem

Starosta města v 19 hodin 45 minut ukončil jednání a poděkoval všem přítomným zastupitelům města za účast a spolupráci.

Ověřovatelé zápisu : p. Oldřich Motl

p. Václav Tvrdík

Josef Polák
starosta města

Zapsal: p. Bc. Bruno Krüger – zástupce tajemníka MěÚ

