



Město Týnec nad Labem

Masarykovo náměstí č.p. 1
PSČ 281 26 Týnec nad Labem
okres Kolín

Z á p i s č. : 7 - 2009

z 7. zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem, konaného dne 25. 6. 2009 od 17. 00 hodin v kanceláři starosty Města Týnce nad Labem

Přítomni: 9 členů ZM

Omluveni z jednání: paní MUDr. Eva Janurová, p. Josef Vomáčka

Zápis obsahuje usnesení č. 606 / 2009 – 624 / 2009

P R O G R A M

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení č. 589/2009 – 605/2009 z minulého jednání ZM ze dne 28. 5. 2009
5. Diskuse veřejnosti
6. Návrh na zhotovitele díla na realizaci díla - Vinařice – dětské hřiště
7. Cenové nabídky – restaurování hrobky Michaela Barona Melase u kostela Stětí sv. Jana Křtitele v Týnci nad Labem
8. Návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku městu Týnec nad Labem na opravu zásahového vozidla pro potřeby jednotky SDH města od Středočeského kraje
9. Návrh smlouvy o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy č. 123/2009 – VČP Net, s. r. o.
10. Návrh mandátní smlouvy č. 52/2009/1 – předmět smlouvy příprava veřejné zakázky na dodavatele realizace projektu „ rekonstrukce veřejného osvětlení – společnost IPI v. o. s.
11. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1004990915 pro město Týnec nad Labem – Pozemkový fond ČR
12. Cenová nabídka na konání dvou koncertů Středočeského symfonického orchestru
13. Žádost o pronájem části pozemku parcela č. 820/2 v k. ú. Týnec nad Labem pro účely vjezdu – p. Miroslav Růžička
14. Diskuse zastupitelstva.
15. Závěr.

1. Zahájení :

Zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem zahájil v 17 hodin a řídil starosta města pan Josef Polák.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM:

Ověřovatelé zápisu z 7. zasedání ZM :

- paní Mgr. Hana Pánková - Hlasování: 7 – 0 – 0
- p. Václav Tvrdík - Hlasování: 7 – 0 – 0

Zapisovatel:

- p. Vladimír Macháček, tajemník MěÚ - Hlasování: 7 – 0 – 0

3. Návrh programu jednání ZM

p. Polák Josef přednesl návrh programu jednání ZM

p. Polák Josef přednesl návrh na rozšíření programu jednání ZM

14. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby – nový STL plynovod + přípojky – ul. Hešova – prodloužení

15. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 20415/2007 – MPSV ČR

16. Žaloba – f. Zd. Kalousek, Církvice – proti Městu Týnec nad Labem o zaplacení smluvní pokuty

17. Cenová nabídka na zpracování PD na stavbu místní komunikace – Ing. Věra Kadlečková – AZ Projekt – Kolín IV

18. Smlouva o nájmu bytu – p. Richard Pivetz, paní Lenka Němcová

19. Výzva k podání nabídky – rekonstrukce veřejného osvětlení Týnec nad Labem

20. Rozpočtové opatření č. 3/2009

Hlasování : 7 – 0 – 0

4. Kontrola usnesení z jednání ZM konaného dne 28. 5. 2009

Úvodní slovo: p. Josef Polák – starosta města

4. - 1.

Usnesení plněna průběžně :

Usnesení č. 590/2009, 597/2009, 602/2009 – 604/2009

4. - 2.

Usnesení splněna :

Usnesení č.589/2009, 592/2009 – 595/2009, 598/2009 - 600/2009 a 605/2009

V 17h 20 minut se dostavila na jednání paní Mgr. Zuzana Hájková.

4. - 3.

Usnesení č. 591/2009

Záměr byl řádně zveřejněn na prodej části pozemku parcela č. 821/1 v k. ú. a majetku města Týnec nad Labem o výměře cca 150 m², cena :150,- Kč/m² .

USNESENÍ č. 606 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** prodej části pozemku parcela č. 821/1 v k. ú. Týnec nad Labem o výměře cca 150,- m² – manželé Fedorovi. Cena : 150,- Kč/m² a **ukládá** oddělení správy majetku vypracovat kupní smlouvu a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy. Při podpisu smlouvy uhradí kupující celkovou cenu za pozemek a poplatek za vklad do katastrální mapy.

Termín plnění : 31. 8. 2009

Zodpovídá : starosta města

Hlasování : 8 - 0 – 0

4. - 4.

Usnesení č. 596/2009

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu projektová a inženýrská činnost na akci „MATEŘSKÁ ŠKOLA TÝNEC NAD LABEM“ – byla **zrušena** Zadavatelem (nepřesné technické zadání).

USNESENÍ č. 607 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) § 84 odst. 2) písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu projektová a inženýrská činnost na akci „MATEŘSKÁ ŠKOLA TÝNEC NAD LABEM“ a **pověřuje** starostu města oslovením třech projekčních kanceláří.

Termín plnění : 31. 7. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 8 – 0 – 0

4. – 5.

Usnesení č. 601/2009

Záměr na směnu pozemku parcela č. 1424/2 o výměře 60 m² v k. ú. Týnec nad Labem a v majetku města. Záměr byl řádně zveřejněn.

USNESENÍ č. 608 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** směnu pozemku parcela č. 1424/2 o výměře 60 m² v k. ú. Týnec nad Labem a v majetku města s pozemkem parcela č. 1430/6 o výměře 92 m² v k. ú. Týnec nad Labem a v majetku paní Ing. Ivy Malinové. Cenová hodnota směňovaných nemovitostí je stejná a **ukládá** oddělení správy majetku vypracovat směnnou smlouvu a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 7. 2010
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 8 - 0 - 0

4. – 6.

USNESENÍ č. 579 /2009

Přístavba radnice a příprava projektové dokumentace - návrh p. Ing. Milan Foršt – PD v rozsahu pro stavební povolení, tak aby bylo možno s projektem žádat o dotaci a provést výběrové řízení na dodavatele stavby. Cena: 110 000,- Kč.

USNESENÍ č. 609 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** přípravu projektové dokumentace - p. Ing. Milan Foršt – v rozsahu pro stavební povolení, tak aby bylo možno s projektem žádat o dotaci a provést výběrové řízení na dodavatele stavby, cena: 110 000,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 8 – 0 – 0

4. – 7.

Usnesení č. 583/2009

Výzva k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na opravu oken na kostele Panny Marie Sedmibolestné na hřbitově v Týnci nad Labem – byla **zrušena** Zadavatelem (přihlásil se jen jeden zájemce).

USNESENÍ č. 610 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na opravu oken na kostele Panny Marie Sedmibolestné na hřbitově v Týnci nad Labem a **pověřuje** starostu města oslovením třech firem.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 8 – 0 – 0

5. Diskuse veřejnosti :

6. Návrh na zhotovitele díla na realizaci díla - Vinařice – dětské hřiště

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh na zhotovitele díla na realizaci díla - Vinařice – dětské hřiště. Společnost Tomovy parky s. r. o. – cena : 119 830,- Kč s DPH.

USNESENÍ č. 611 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** zhotovitele díla na realizaci díla - Vinařice – dětské hřiště. Společnost Tomovy parky s. r. o. – cena : 119 830,- Kč s DPH a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Termín plnění : 31. 10. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 8 - 0 - 0

V 17h 45minut se dostavil na jednání ZM p. Ing. Josef Kantůrek.

7. Cenové nabídky – restaurování hrobky Michaela Barona Melase u kostela Stětí sv. Jana Křtitele v Týnci nad Labem

Starosta města předložil Zastupitelstvu města cenové nabídky – restaurování hrobky Michaela Barona Melase u kostela Stětí sv. Jana Křtitele v Týnci nad Labem:

MgA. Jan Kracík 98 100,- Kč, MgA. Kateřina Čiháková Myšková 86.873,- Kč a MgA. Veronika Medková 94 500,- Kč.

USNESENÍ č. 612 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** cenovou nabídku – restaurování hrobky Michaela Barona Melase u kostela Stětí sv. Jana Křtitele v Týnci nad Labem paní MgA. Kateřina Čiháková Myšková 86.873,- Kč **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Termín plnění : 30. 11. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 7 - 2 - 0

8. Návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku městu Týnec nad Labem na opravu zásahového vozidla pro potřeby jednotky SDH města od Středočeského kraje

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku městu Týnec nad Labem na opravu zásahového vozidla pro potřeby jednotky SDH města od Středočeského kraje – výše příspěvku 200 000,- Kč.

USNESENÍ č. 613 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku městu Týnec nad Labem na opravu zásahového vozidla pro potřeby jednotky SDH města od Středočeského kraje – výše příspěvku 200 000,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy .

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 - 0 - 0

9. Návrh smlouvy o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy č. 123/2009 – VČP Net, s. r. o.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh smlouvy o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy č. 123/2009 – VČP Net, s. r. o.

USNESENÍ č. 614 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** smlouvu o podmínkách uzavření budoucí kupní smlouvy č. 123/2009 – VČP Net, s. r. o. a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 0

10. Návrh mandátní smlouvy č. 52/2009/1 – předmět smlouvy příprava veřejné zakázky na dodavatele realizace projektu „ rekonstrukce veřejného osvětlení – společnost IPI v. o. s.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh mandátní smlouvy č. 52/2009/1 – předmět smlouvy příprava veřejné zakázky na dodavatele realizace projektu „ rekonstrukce veřejného osvětlení – společnost IPI v. o. s., cena: 8 000,- Kč.

USNESENÍ č. 615 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** mandátní smlouvy č. 52/2009/1 – předmět smlouvy příprava veřejné zakázky na dodavatele realizace projektu „ rekonstrukce veřejného osvětlení – společnost IPI v. o. s., cena: 8 000,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 7. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 0

11. Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1004990915 pro město Týnec nad Labem – Pozemkový fond ČR

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1004990915 pro město Týnec nad Labem – Pozemkový fond ČR.

USNESENÍ č. 616 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) § 84 odst. 2) písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** smlouvu o bezúplatném převodu pozemků č. 1004990915 pro město Týnec nad Labem – Pozemkový fond ČR a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 7. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 0

12. Cenová nabídka na konání dvou koncertů Středočeského symfonického orchestru

Starosta města předložil Zastupitelstvu města cenovou nabídku na konání dvou koncertů Středočeského symfonického orchestru, cena: 33 500,- Kč.

USNESENÍ č. 617 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** nabídku na konání dvou koncertů Středočeského symfonického orchestru, cena: 33 500,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 9 – 0 – 0

13. Žádost o pronájem části pozemku parcela č. 820/2 v k. ú. Týnec nad Labem pro účely vjezdu – p. Miroslav Růžička.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - žádost o pronájem části pozemku parcela č. 820/2 v k. ú. Týnec nad Labem pro účely vjezdu – p. Miroslav Růžička.

USNESENÍ č. 618 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** zveřejnit záměr na pronájem části pozemku parcela č. 820/2 v k. ú. Týnec nad Labem pro účely vjezdu.

Termín plnění : 31. 7. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 9 – 0 – 0

14. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby – nový STL plynovod + přípojky – ul. Hešova – prodloužení.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby – nový STL plynovod + přípojky – ul. Hešova – prodloužení.

USNESENÍ č. 619 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene a souhlas se zřízením stavby – nový STL plynovod + přípojky – ul. Hešova – prodloužení a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31. 12. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 9 – 0 – 0

15. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 20415/2007 – MPSV ČR

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 20415/2007 – MPSV ČR. Hodnota předmětu dodatku smlouvy činí 1 242,- Kč, a tím se hodnota předmětu smlouvy zvyšuje na 223 720,- Kč.

USNESENÍ č. 620/2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Dodatek č. 2 ke Smlouvě o přenechání majetku do užívání č. 20415/2007 – MPSV ČR. Hodnota předmětu dodatku smlouvy činí 1 242,- Kč, a tím se hodnota předmětu smlouvy zvyšuje na 223 720,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem dodatku.

Termín plnění : 31. 7. 2009
 Zodpovídá : starosta města
 Hlasování : 9 – 0 – 0

16 Žaloba – f. Zd. Kalousek, Církvice – proti Městu Týnec nad Labem o zaplacení smluvní pokuty.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - Žalobu – f. Zd. Kalousek, Církvice – proti Městu Týnec nad Labem o zaplacení smluvní pokuty ve výši 513 750,- Kč s příslušenstvím. Právní zástupce města p. JUDr. Jan Matějčík odeslal Vyjádření žalovaného k procesním otázkám.

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem **bere** na vědomí.

17. Cenová nabídka na zpracování PD na stavbu místní komunikace – Ing. Věra Kadlečková – AZ Projekt – Kolín IV.

Starosta města předložil Zastupitelstvu města cenovou nabídku na zpracování PD na stavbu místní komunikace – Ing. Věra Kadlečková – AZ Projekt – Kolín IV., cena : 60 345,60 Kč.

USNESENÍ č. 621 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. , ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** nabídku na zpracování PD na stavbu místní komunikace – Ing. Věra Kadlečková – AZ Projekt – Kolín IV., cena : 60 345,60 Kč a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Termín plnění : 31.12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 0

18. Smlouva o nájmu bytu – p. Richard Pivetz, paní Lenka Němcová

Bod byl projednán na začátku jednání před bodem č. 4, přítomna paní Lenka Němcová. Starosta města předložil Zastupitelstvu města Smlouva o nájmu bytu – p. Richard Pivetz, paní Lenka Němcová. Návrh ceny : 27,- Kč/m2, výměra : 98,22 m2.

USNESENÍ č. 622 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 102 písm. m) zák. č. 128/2000 Sb. , ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o nájmu bytu – p. Richard Pivetz, paní Lenka Němcová, cena : 27,- Kč/m2, výměra : 98,22 m2 a **pověřuje** starostu města podpisem smlouvy.

Termín plnění : 31.12. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 8 – 0 – 0

19. Výzva k podání nabídky – rekonstrukce veřejného osvětlení Týnec nad Labem

Starosta města předložil Zastupitelstvu města výzvu k podání nabídky – rekonstrukce veřejného osvětlení Týnec nad Labem – dle smlouvy zajišťuje společnost IPI v. o. s..

USNESENÍ č. 623 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb. , ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** výzvu k podání nabídky – rekonstrukce veřejného osvětlení Týnec nad Labem.

Termín plnění : 31. 7. 2009
Zodpovídá : starosta města
Hlasování : 9 – 0 – 0

20. Rozpočtové opatření č. 3/2009

Starosta města předložil Zastupitelstvu města rozpočtové opatření č. 3/2009.

USNESENÍ č. 624 /2009

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) a § 102 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb. , ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** rozpočtové opatření č. 3/2009.

Termín plnění : 31.12. 2009
 Zodpovídá : správce rozpočtu
 Hlasování : 9 – 0 – 0

21. Diskuse:

p. Josef Polák

- informace paní Anežka Nohejlová v červnu oslavila 105. narozeniny – děkuje Zastupitelstvu města za blahopřání
- pozvánka od TJ Sokol oddíl kopané na Oslavy 90 let založení oddílu kopané

p. Ing Josef Kantůrek.

- poblahopřál oddílům kopané A + B k postupu do vyšších tříd
- návrh na snížení rychlosti před mostem od Kojic na 40 km/h

p. Václav Tvrdík

- hřiště Vinařice – kontroly
- příjem rozpočtu města na rok 2009 – v červenci informace z MF ČR přepoččet pro město (šetřit – výdaje)
- náves Vinařice – opravena kanalizace (poděkování) – dokončit úpravu (koleje od automobilů)

paní Mgr. Hana Pánková

- jubilea červenec a srpen

Starosta města v 19 hodin 5 minut ukončil jednání a poděkoval všem přítomným zastupitelům města za účast a spolupráci.

Ověřovatelé zápisu : paní Mgr. Hana Hájková

p. Václav Tvrdík

Josef Polák
 starosta města

Zapsal: p. Vladimír Macháček, tajemník MěÚ

