



## Město Týnec nad Labem

Masarykovo náměstí č.p. 1  
PSČ 281 26 Týnec nad Labem  
okres Kolín

### **Z á p i s č. : 6 - 2010** **z 6. zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem,** **konaného dne 10. 5. 2010 od 17. 00 hodin v kanceláři starosty** **města Týnce nad Labem**

---

Přítomni: 10 členů ZM  
Omluveni z jednání: p. Vladimír Macháček ml. ,  
Omluveni z části jednání:  
Dále byli přítomni: p. Vladimír Macháček – tajemník MěÚ, p. Josef Hájek, p. Žák

Zápis obsahuje usnesení č. 794 / 2010 – 804 / 2010

---

#### **P R O G R A M**

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM, rozšíření a úprava navrhovaného programu
4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 29. 4. 2010
5. Diskuse veřejnosti
6. Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – stavba č. IV-12-6007790/VB1, Týnec nad Labem, Bambousek – ČEZ Distribuce, a. s.
7. Návrhy - Dohody o partnerství s Občanským sdružením Zálabí, MAS  
- Nájemních smluv
8. Návrhy - bezplatné převzetí vodovodního řádu (prodloužení v ulici Bělohorská)  
- na spoluvlastnictví cesty okolo pozemku parcela č. 1507/11 v k. ú. a obci Týnec nad Labem  
- spolupráce při vybudování lesní cesty u Labe  
- směnu pozemků  
navrhovatelé – p. J. H. a paní V. D.
9. Diskuse zastupitelstva
10. Závěr

#### **1. Zahájení :**

Zasedání Zastupitelstva města Týnce nad Labem zahájil v 17 hodin a řídil starosta města pan Josef Polák.

#### **2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z 6. jednání ZM v roce 2010:**

Ověřovatelé zápisu z 6. zasedání ZM :

- paní Mgr. Hana Pánková - Hlasování: 9 – 0 – 1
- p. Mgr. Hynek Radouš - Hlasování: 9 – 0 – 1

Zapisovatel: p. Vladimír Macháček, tajemník MěÚ - Hlasování: 10 – 0 – 0

### **3. Návrh programu jednání, rozšíření a úprava navrhovaného programu:**

p. Polák Josef přednesl návrh programu jednání ZM a návrh na rozšíření a úpravu programu jednání ZM :

**9.** Návrh – úhrady členských příspěvků na rok 2010 – Občanské sdružení Zálabí, MAS

**10.** Návrh – Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software č. 5050 – KEO –X – vazba SSL na stavební úřad ASSECO – společnost Alis, spol. s r. o.

**11.** Návrhy na pořízení změny Územního plánu města Týnec nad Labem

**12.** Návrh – Výzvy na podání nabídky „ Posílení ekologické stability prvků ÚSES ve vlastnictví města Týnec nad Labem“ – I. etapa

**13.** Návrh – členů Redakční rady Týneckého zpravodaje

**14.** Návrh – Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na restaurování oken kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Komenského náměstí v Týnci nad Labem.

**15.** Žádost o odprodej části pozemku parcela č. 1541/28 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře cca 240 m2 ve vlastnictví města Týnec nad Labem.

Hlasování : 10 – 0 – 0

### **4. Kontrola usnesení z jednání ZM konaného dne 29. 4. 2010**

Úvodní slovo: p. Josef Polák – starosta města

Ověření zápisu z 5. zasedání ZM v roce 2010: paní MUDr. Eva Janurová  
p. Václav Tvrdík

#### **4. - 1.**

##### **Usnesení plněna průběžně :**

Usnesení č. 776/2010, 778/2010, 779/2010 a 781/2010,

#### **4. - 2.**

##### **Usnesení splněna :**

Usnesení č. 775/2010, 777/2010, 780/2010, 782/2010 – 793/2010,

### **5. Diskuse veřejnosti :**

### **6 . Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – stavba č. IV-12-6007790/VB1, Týnec nad Labem, Bambousek – ČEZ Distribuce, a. s.**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města - návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – stavba č. IV-12-6007790/VB1, Týnec nad Labem, Bambousek – ČEZ Distribuce, a. s. .

#### **USNESENÍ č . 794 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene – stavba č. IV-12-6007790/VB1, Týnec nad Labem, Bambousek – ČEZ Distribuce, a. s. a **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy.

Termín plnění : 30. 5. 2010

Zodpovídá : starosta města

Hlasování : 10 – 0 – 0

## **7. Návrhy – Dohody o partnerství s Občanským sdružením Zálabí, MAS - Nájemních smluv**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrhy - Dohody o partnerství s Občanským sdružením Zálabí, MAS ( pro účely realizace projektu „ Čekejme příjemně“ ) a Nájemních smluv ( pronájem části pozemků za účelem realizace autobusových čekáren v rámci projektu „ Čekejme příjemně „ – pozemek parcela č. 1968/4 v k. ú. a obci Týnec nad Labem výměra cca 8 m2 a parcela č. 192 v k. ú. a obci Vinařice u Týnce nad Labem výměra cca 8 m2.

### **USNESENÍ č. 795 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) § 39 zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje**:

1. Dohodu o partnerství s Občanským sdružením Zálabí, MAS
2. zveřejnění záměru na pronájem části pozemku parcela č. 1164 v k. ú. a obci Týnec nad Labem výměra cca 8 m2 a parcela č. 192 v k. ú. a obci Vinařice u Týnce nad Labem výměra cca 8 m2 a **pověřuje** místostarostku města podpisem Dohody.

Termín plnění : 30. 6. 2010  
Zodpovídá : starosta města  
Hlasování : 10 – 0 – 0

## **8. Návrhy - bezplatné převzetí vodovodního řadu (prodloužení v ulici Bělohorská)**

**- na spoluvlastnictví cesty okolo pozemku parcela č. 1507/11 v k. ú. a obci Týnec nad Labem**  
**- spolupráce při vybudování lesní cesty u Labe**  
**- směnu pozemků**

**navrhovatelé – p. J. H. a paní V. D.**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrhy - bezúplatné převzetí vodovodního řadu (prodloužení v ulici Bělohorská), - na spoluvlastnictví cesty okolo pozemku parcela č. 1507/11 v k. ú. a obci Týnec nad Labem, - spolupráce při vybudování lesní cesty u Labe, - směnu pozemků, navrhovatelé – p. J. H. a paní V. D. .

Pan J. H. podal informace ZM k jednotlivým bodům.

Diskuse: p. Ing. Josef Kantůrek, paní Mgr. Hana Pánková, p. Václav Tvrdík, p. Oldřich Motl, p. Mgr. Hynek Radouš,

Věcné břemeno, výstavba kanalizace a ČOV, právní názor, možnosti spolupráce s firmou p. J. H. ,

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem **bere** informaci o bezúplatném převzetí vodovodního řadu (prodloužení v ulici Bělohorská) na vědomí a **pověřuje** oddělení správy majetku města jednáním o podmínkách Smlouvy o bezúplatném převzetí vodovodního řadu.

Termín plnění : 31. 8. 2010  
Zodpovídá : referent oddělení správy majetku města  
Hlasování : 10 – 0 – 0

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem **bere** informaci o spoluvlastnictví komunikace okolo pozemku parcela č. 1507/11 v k. ú. a obci Týnec nad Labem na vědomí a **pověřuje** oddělení správy majetku města jednáním o podmínkách Smlouvy o spoluvlastnictví komunikace okolo pozemku parcela č. 1507/11 v k. ú. a obci Týnec nad Labem.

Termín plnění : 31. 8. 2010  
Zodpovídá : referent oddělení správy majetku města  
Hlasování : 10 – 0 – 0

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem **bere** informaci o spolupráci při vybudování lesní cesty u Labe vědomí a **pověřuje** oddělení správy majetku města jednáním o podmínkách Smlouvy o spolupráci při vybudování lesní cesty u Labe.

Termín plnění : 31. 8. 2010  
Zodpovídá : referent oddělení správy majetku města  
Hlasování : 10 - 0 - 0

#### **USNESENÍ č. 796 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** zveřejnění záměru na směnu části pozemku parcela č. 1492/1 v k. ú. a obci Týnec nad Labem.

Termín plnění : 30. 6. 2010  
Zodpovídá : starosta města  
Hlasování : 10 - 0 - 0

### **9. Návrh – úhrady členských příspěvků na rok 2010 – Občanské sdružení Zálabí, MAS**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh – úhrady členských příspěvků na rok 2010 – Občanské sdružení Zálabí, MAS, výše úhrady 10 200 Kč ( první pololetí roku 2010 ).

#### **USNESENÍ č. 797/2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** úhradu členských příspěvků na rok 2010 ( první pololetí roku 2010 ) – Občanské sdružení Zálabí, MAS, výše úhrady 10 200 Kč.

Termín plnění : 30. 6. 2010  
Zodpovídá : starosta města  
Hlasování : 10 - 0 - 0

### **10. Návrh – Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software č. 5050 – KEO – X – vazba SSL na stavební úřad ASSECO – společnost Alis, spol. s r. o.**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh – Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software č. 5050 – KEO –X – vazba SSL na stavební úřad ASSECO – společnost Alis, spol. s r. o., cena: 20 400,- Kč, roční udržovací poplatek 6 000,- Kč.

Diskuse: p. Mgr. Hynek Radouš, p. Václav Tvrdlík  
Cena, nabídky

#### **USNESENÍ č. 798/2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Smlouvu o poskytnutí práv k užívání software č. 5050 – KEO –X – vazba SSL na stavební úřad ASSECO – společnost Alis, spol. s r. o., cena: 20 400,- Kč, roční udržovací poplatek 6 000,- Kč a **pověřuje** starostu města podpisem Smlouvy.

Termín plnění : 30. 6. 2010  
Zodpovídá : starosta města  
Hlasování : 10 - 0 - 0

## **11. Návrhy na pořízení změny Územního plánu města Týnec nad Labem**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrhy na pořízení změny Územního plánu města Týnec nad Labem navrhovatelé:

- p. Ing. M. M. – pozemek parcela č. 1932/37 v k. ú. a obci Týnec nad Labem ( NZ – plochy zemědělské ( orná půda ) – změna na BI – bydlení v rodinných domech ),
- Outdoored s. r. o. , Týnec nad Labem - pozemek parcela č. 1423/6 v k. ú. a obci Týnec nad Labem ( NP – plochy přírodní – změna na OS – občanské vybavení ),

### **USNESENÍ č. 799 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. **schvaluje** návrh změny Územního plánu Města Týnec nad Labem – navrhovatel p. Ing. M. M. – pozemek parcela č. 1932/37 v k. ú. a obci Týnec nad Labem ( NZ – plochy zemědělské – změna na BI – bydlení v rodinných domech ) s podmínkou dle § 45 zákona č. 183/2006 Sb. , že úplnou úhradu nákladů na její zpracování a na mapové podklady budou hradit navrhovatel.

Termín plnění : 30. 6. 2011  
Hlasování : 9 – 0 – 1

### **USNESENÍ č. 800 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák. č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů a § 44 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. **schvaluje** návrh změny Územního plánu Města Týnec nad Labem – navrhovatel Outdoored s. r. o. , Týnec nad Labem - pozemek parcela č. 1423/6 v k. ú. a obci Týnec nad Labem ( NP – plochy přírodní – změna na OS – občanské vybavení ) s podmínkou dle § 45 zákona č. 183/2006 Sb. , že úplnou úhradu nákladů na její zpracování a na mapové podklady budou hradit navrhovatel.

Termín plnění : 30. 6. 2011  
Hlasování : 10 – 0 – 0

## **12. Návrh – Výzvy na podání nabídky „ Posílení ekologické stability prvků ÚSES ve vlastnictví města Týnec nad Labem – I. etapa**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh – Výzvy na podání nabídky „ Posílení ekologické stability prvků ÚSES ve vlastnictví města Týnec nad Labem – I. etapa.

### **USNESENÍ č. 801/2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Výzvu na podání nabídky „ Posílení ekologické stability prvků ÚSES ve vlastnictví města Týnec nad Labem – I. etapa“ a **pověřuje** starostu města oslovením tří firem.

Termín plnění : 31. 5. 2010  
Zodpovídá : starosta města  
Hlasování : 10 – 0 – 0

### **13. Návrh – členů Redakční rady Týneckého zpravodaje**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh – členů Redakční rady Týneckého zpravodaje :p. PhDr. D. B., p. P. K., p. V. S., p. S. K., p. D. Ž., p. E. Š., slečna Mgr. M. V., paní S. V. a paní Mgr. Z. H. .

Diskuse: p. Mgr. Hynek Radouš, paní Mgr. Hana Pánková, p. Ing. Josef Kantůrek, p. Václav Tvrdlík, paní MUDr. Eva Janurová

Funkční období, pravidla pro vydávání, nezávislost redakční rady,

#### **USNESENÍ č. 802 /2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 2) § 102 odst. 2 ) písm. h) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje**:

1. členy Redakční rady Týneckého zpravodaje : p. PhDr. D. B., p. P. K., p. V. S., p. S. K., p. D. Ž., p. E. Š., slečna Mgr. M. V., paní S. V. a paní Mgr. Z. H. .
2. funkční období na jeden rok

a **pověřuje** starostu města podpisem jmenovacích dekretů.

Termín plnění : 31. 5. 2011

Hlasování : 10 – 0 - 0

### **14. Návrh – Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na restaurování oken kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Komenského náměstí v Týnci nad Labem.**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města návrh – Výzvy k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na restaurování oken kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Komenského náměstí v Týnci nad Labem.

#### **USNESENÍ č. 803/2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** Výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na restaurování oken kostela Stětí sv. Jana Křtitele, Komenského náměstí v Týnci nad Labem a **pověřuje** starostu města oslovením tří firem.

Termín plnění : 31. 5. 2010

Zodpovídá : starosta města

Hlasování : 10 – 0 - 0

### **15. Žádost o odprodej části pozemku parcela č. 1541/28 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře cca 240 m2 ve vlastnictví města Týnec nad Labem.**

Starosta města předložil Zastupitelstvu města žádost o odprodej části pozemku parcela č. 1541/28 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře cca 240 m2 ve vlastnictví města Týnec nad Labem - žadatelé: manželé J. a P. K., slečna Mgr. M. Š..

#### **USNESENÍ č. 804/2010**

Zastupitelstvo města Týnec nad Labem, podle § 35 odst. 1) § 39 zák.č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **schvaluje** zveřejnit záměr na prodej části pozemku parcela č. 1541/28 v k. ú. a obci Týnec nad Labem o výměře cca 240 m2 ve vlastnictví města Týnec nad Labem.

Termín plnění : 31. 5. 2010

Zodpovídá : starosta města

Hlasování : 10 – 0 - 0

## **16 . Diskuse:**

### **p. Ing. Josef Kantůrek**

- hluk kamiony – most a silnice směr Kojice – projednat s KÚ Pardubického kraje -  
urgence

### **p. Josef Vomáčka**

- veřejné osvětlení Vinařice – probíhají dokončovací práce

### **p. Václav Kučera**

- rozdělaný plot - otevřena skládka ( Svárava ) - uzavřít

### **paní Mgr. Zuzana Hájková**

- poděkovala Městu Týnec nad Labem za spolupráci a podporu akce „ Pohádkový let „

### **p. Václav Tvrdík**

- dětské hřiště Vinařice – skluzavka – reklamace bočních stěn
- SOP – odvoz TKO a kontejnerů – pořádek – jednání s zástupci SOP a. s.

Starosta města v 19 hodin ukončil jednání a poděkoval všem přítomným zastupitelům města za účast a spolupráci.

Ověřovatelé zápisu : paní Mgr. Hana Pánková

p. Mgr. Hynek Radouš

Josef Polák, starosta města

Zapsal: p. Vladimír Macháček, tajemník MěÚ