

Město Týnec nad Labem

Masarykovo náměstí č.p. 1
PSČ 281 26 Týnec nad Labem
okres Kolín

Zápis č. 10/2011

**z 10. veřejného jednání zastupitelstva města Týnce nad Labem
konaného dne 21.7.2011 od 17 hodin v obřadní síni MěU**

Přítomni: 7 členů MZ dle prezenční listiny

Omluveni: MUDr. Eva Janurová, Milan Pánek, Václav Drábek, Vladimír Macháček

Zápis obsahuje usnesení č. 143 až 159/2011

Veškeré jednání a rozhodování ZM bylo v souladu se zákonem č.128/2000 Sb.zákon o obcích, obecní zřízení, v platném znění

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 26. 5. 2011
5. Informace o výběrovém řízení na dodavatele bankovního úvěru na kanalizaci města
6. Zřízení komise dopravní – předseda
7. Zřízení komise kulturní – předseda
8. Návrh smlouvy o dílo – Sportprojekta Praha s.r.o.
9. Návrh rozpočtového opatření č.4/2011 – Město Týnec nad Labem
10. Návrh rozpočtového opatření č. 2/2011 Svazku obcí Týnecko
11. Prodej pozemku parc.č. 142 a části pozemku parc.č. 161 v kat. území a obci Vinařice u Týnce nad Labem
12. Prodej pozemků parc.č. 99/1, 100/4, 100/5 a 8 v kat. území a obci Vinařice u Týnce nad Labem
13. Žádost SDH Lžovice na opravu čerpadla zásahové stříkačky
14. Návrh servisní smlouvy Elektroservis
15. Revize VO Týnec nad Labem
16. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene
17. Návrh změny výše pojistného odpovědnosti zastupitele města
18. Cenová nabídka na opravu odvodu dešťové vody – lokalita Pod Hradem a kanalizace u domu čp. 87
19. Kamerový systém - informace
20. Diskuse zastupitelstva
21. Diskuse veřejnosti
22. Závěr

1. **Zahájení** – jednání ZM zahájil starosta města, p. Dušan Žmolil v 17.05
2. **Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu** z jednání ZM –
Zapisovatelka: Mgr. Zuzana Hájková **hlasování 7 - 0 - 0**
ověřovatelé: Dušan Kovanda, pan Václav Tvrđík **hlasování 7 - 0 - 0**

3. Návrh programu jednání ZM a jeho rozšíření

Rozšíření programu:

- Nabídky na kontejnerový systém – fotbalové kabiny
- Informace o soudním jednání – Zd. Kalousek vs Město Týnec nad Labem
- Cesta v lokalitě Ostrov
- Žádost společnosti Outdoored o koupi pozemku
- Návrh na pořízení změny územního plánu Týnec nad Labem
- Návrh na změnu územního plánu – obec Konárovice
- Smlouva s firmou ELEKTROWIN – zpětný odběr elektroodpadu
- Smlouva s firmou EKOLAMP s.r.o. – zpětný odběr výbojek, zářivek, použitých světelných zdrojů
- Ceník služeb Poskytovatele platný od 1.8.2011 – Pečovatelská služba Týnec nad Labem
- Účetní závěrka Základní školy Týnec nad Labem za 2. čtvrtletí 2011
- Návrh na vyřazení hmotného a nehmotného movitého majetku.
- Informace o dlužnících za svoz TKO a osvobození od poplatku
- Informace z KÚ Středočeského kraje – odboru dopravy k vypsání výběrovému řízení na autobusové dopravce
- Parkování u domu čp. 480
- Informace o Rockovém festivalu
- Informace o trestním řízení

Program a rozšíření odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 23. 6. 2011 –

- usnesení, která jsou splněna: 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141,
- usnesení, která se plní: 142,

5. Informace o výběrovém řízení na dodavatele úvěru pro město Týnec nad Labem.

Dne 13.července nebylo možné uskutečnit výběrové řízení na banku z důvodu nedodání žádné nabídky z řad bankovních ústavů. Informace a podrobnosti k průběhu výběrového řízení podal ing. Jan Hárovník.
odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.143/2011: Zastupitelstvo města ruší výběrové řízení na dodavatele úvěru pro město Týnec nad Labem.

Město Týnec nad Labem si nechá zpracovat analýzu hospodaření s výhledem do dalších let a od této alternativy se musí odvíjet další kroky, které učiní. Proběhlo jednání se zástupkyní firmy ERV s.r.o., Jaroměř, Ing. L. R., která zpracuje přesné podklady až do jaké výše se může město zadlužit, aby bylo možné splácet závazky a nedostalo se do bankrotu.

hlasování 7 - 0 – 0

6. Zřízení komise dopravní – předseda pan Josef Vomáčka. Komise již existuje. Členové: p. Stanislav Kyselák, p. Václav Kostelecký.

7. Zřízení komise kulturní – předsedkyní navržena Mgr. Zuzana Hájková, ta doplní členy komise **hlasování 7 - 0 – 0**

8. Návrh smlouvy o dílo s firmou Sportprojekta Praha s.r.o.. Smlouva je na přepracování projektové dokumentace na veřejné multifunkční hřiště. Dokumentace byla součástí žádosti o dotaci, která byla předána na KÚ Středočeského kraje dne 13.7.2011.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.144/2011: Zastupitelstvo města schvaluje smlouvu o dílo s firmou Sportprojekta Praha s.r.o a pověřuje starostu města jejím podpisem.

- 9. Návrh rozpočtového opatření č.4/2011 města Týnec nad Labem**
odsouhlaseno **hlasování 7 - 0 – 0**
Usnesení č.145/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Návrh rozpočtového opatření č.4/2011 města Týnec nad Labem
- 10. Návrh rozpočtového opatření č.2/2011 Svazku obcí Týnecko**
odsouhlaseno **hlasování 7 - 0 – 0**
Usnesení č.146/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Návrh rozpočtového opatření č. 2/2011 Svazku obcí Týnecko
- 11. Prodej pozemku parc. č. 142 a části pozemku parc.č. 161 v kat. území a obci Vinařice** Dne 11.7.2011 proběhlo jednání za přítomnosti zastupitelů pana Josefa Vomáčky, pana Václava Tvrdíka, starosty města, kupující strany a odpůrců. Na tomto jednání bylo dohodnuto, že až pan Hladík odklidí navezené kameny a uměle vytvořený taras na pozemku parc. č. 161, bude teprve přistoupeno k zaměření části pozemku parc. č.161 a poté bude moci proběhnout následný odkup. Je nutno dodat zápis z jednání komise a zaslat dopis o řešení situace dotčeným stranám.
Zodpovídá starosta , do 31.7.
- 12. Prodej pozemku parc.č. 99/1, 100/4, 100/5 a 8 v kat. území a obci Vinařice** Záměr na prodej výše uvedených pozemků by mohl být zveřejněn. Žádost o koupi pozemku parc.č. 100/4 a 100/5 v kat. území a obci Vinařice u Týnce nad Labem podala J. S. a L. V..
odsouhlaseno **hlasování 7 - 0 – 0**
Usnesení č.147/2011: Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemků parc. č. 99/1, 100/4, 100/5 a 8 v kat. území a obci Vinařice
- 13. Žádost SDH Lžovice –zajištění opravy čerpadla zásahové stříkačky.** Cena za opravu byla již stanovena a činí 10.265,- Kč i s DPH. S opravenou stříkačkou slavilo družstvo žen na soutěži ve Třech Dvorech úspěch – umístily se na 1. místě.
odsouhlaseno **hlasování 7 - 0 – 0**
Usnesení č.148/2011: Zastupitelstvo města schvaluje opravu stříkačky v majetku města za celkovou cenu 10 265,-Kč s DPH
- 14. Návrh servisní smlouvy s firmou Elektroservis pana Brože z Týnce nad Labem.** Je nutné jednat s firmou ELZED o zárukách na revitalizovanou část osvětlení a o dodání příslušné dokumentace.
odsouhlaseno **hlasování 7 - 0 – 0**
Usnesení č.149/2011: Zastupitelstvo schvaluje uzavření servisní smlouvy s firmou Elektroservis pana Jarmila Brože na opravy VO V Týnci nad Labem, které nejsou součástí revitalizace VO a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 15. Revize VO Týnec nad Labem.** Revize VO v Týnci nad Labem byla provedena až dne 6.6.2011 a dle názoru ZM je nutno znovu jednat s revizním technikem firmy ELZED a vyžádat si podrobnou zprávu
Zodpovídá starosta , do 31.8.

16. Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene společnost ČEZ Distribuce,a.s. a město Týnec nad Labem. Jedná se o pozemky parc.č. 724/1 a 731/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem. Tyto pozemky budou dotčeny při rekonstrukci stávajícího kabelového vedení VN do mlýna.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.150/2011: Zastupitelstvo města schvaluje návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene společnost ČEZ Distribuce,a.s. a město Týnec nad Labem a pověřuje starostu města jejím podpisem

17. Návrh změny výše pojistného odpovědnosti zastupitele města

Nabídka je na pojistné plnění 5 mil. Kč a oproti původní sazbě pojistného se cena zvýší o 2698,- Kč/rok. Zastupitelstvo doporučuje odložit jednání po další konzultaci

18. Cenová nabídka na opravu odvodu dešťové vody – lokalita Pod Hradem. Jedná se o havarijní stav, kdy při větších deštích voda neteče potrubím, ale vyplavuje přilehlou nemovitost čp. 351 paní Ř. Varianta 1: s potrubím o průměru DN 600 mm činí 277.120,- Kč bez DPH (332.544,- Kč i s DPH). Varianta 2: s potrubím o průměru 800 mm činí 331.320,- Kč bez DPH (398.584,- Kč i s DPH). Zastupitelstvo doporučuje pochůzku na místě samém do konce měsíce července. Vzhledem k prioritě kanalizace je snaha nalézt levnější řešení.

U domu čp. 87 kanalizaci opravují naši zaměstnanci.

19. Kamerový systém – informace. Nabídka firmy ELTODO s možností získat kamerový systém na splátky s využitím studie firmy MOPOS z roku 2009. Zástupce firmy vznesl dotaz, zda by město mělo o takovou nabídku zájem.

neodsouhlaseno

hlasování 0 - 7 – 0

Rozšířené body:

20. Nabídka na kontejnerový systém - fotbalové kabiny. Nabídky firmy Touax a firmy Algeco. Existuje možnost města, splácet kabiny po dobu 3 nebo 5ti let s následným odkupem. ZM zatím nesouhlasí, prioritou je kanalizace, město se pokusí na tento účel získat prostředky z některého z dotačních titulů

neodsouhlaseno

hlasování 0 - 7 – 0

21. Informace o soudním jednání Z. K. vs město Týnec nad Labem. Právní zástupkyně pana Z. K. podala odvolání proti rozsudku vydaném Okresním soudem v Kolíně dne 17.5.2011. Toto odvolání bude projednávat Krajský soud v Praze. Datum jednání nebyl ještě stanoven.

ZM bere na vědomí

22. Cesta v lokalitě Ostrov. Byl proveden orientační inženýrsko-geologický posudek, tak jak požadoval SÚ Týnec nad Labem. Město Týnec nad Labem podá žádost o stavební povolení, jelikož je vlastníkem pozemku. Pan Kyselák pomůže městu v této činnosti.

Starosta města oslovil znovu Povodí Labe s.p. – ředitele Ing. J. F., zda by nebylo možno přehodnotit zaplacení cesty, která vede přes Povodí k Marině p H.. K jednání dosud nedošlo z důvodu dovolené.

23. Žádost společnosti Outdoored o koupi pozemku. Společnost zastoupená p I. H. žádá o koupi části pozemku parc.č. 1492/1 a 1493 v kat. území a obci Týnec nad Labem. Jedná se o pozemek u Mariny p H., kde má vést i lesní cesta. ZM nemá námitek k plánu společnosti Outdoored a navrhuje vyvěsit záměr na prodej celého pozemku.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č. 151/2011: Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru na prodej pozemku parc.č. 1492/1 a 1493v kat. území a obci Týnec nad Labem.

24. Návrh na pořízení změny územního plánu. Firma Český mlynář s.r.o., žádá o změnu územního plánu na pozemku parc.č. 740 o výměře 282 m². Jedná se o změnu z ostatní plochy na výrobu a skladování. Náklady spojené s touto změnou uhradí firma. Tento návrh bude předán Komisi stavební a rozvoje města k projednání. Co se týká dalších změn ÚP, je třeba zveřejnit záměr města, aby se mohli přihlásit další případní zájemci. Lhůta pro podání bude do konce září, poté by komise stavební posoudila všechny došlé žádosti

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 - 0

Usnesení č.152/2011: Zastupitelstvo města se usneslo zveřejnit výzvu zájemcům o změny ÚP s konečným termínem přihlášení do 30.9.2011 včetně.

25. Vyhláška – oznámení o změnách územního plánu – Obec Konárovice. ZM bere na vědomí.

26. Smlouva se společností Elektrowin a.s. Smlouva se týká zpětného odběru elektroodpadu. Ze smlouvy budou pro město fin. výhody.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 - 0

Usnesení č.153/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Návrh smlouvy s firmou Elektrowin a.s. a pověřuje starostu města jejím podpisem

27. Smlouva se společností EKOLAMP s.r.o.. Smlouva se týká zpětného odběru světelných zdrojů, zářivek, výbojek, použitých světelných zdrojů.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 - 0

Usnesení č.154/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Návrh smlouvy s firmou EKOLAMP s.r.o. a pověřuje starostu města jejím podpisem

28. Ceník služeb Poskytovatele platný od 1.8.2011 pro osoby nevyjmenované v § 40 odst. (1) a v odst. (2) písm. a), b), c), d), e) zák. číslo 108/2006 Sb.. Jedná se o změny cen díky sazbě DPH, kdy při zajišťování chodu domácnosti (praní a žehlení za 1 kg prádla) je cena 50,- Kč/kg – s DPH 60,- Kč/kg. Dále se změna ceníku týká fakultativní činnosti (ošetření nohou mokrou cestou 1x) cena 75,- Kč – s DPH 90,- Kč. Od 1.8.2011 budou výše uvedené služby účtovány s 20% DPH.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 - 0

Usnesení č.155/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Ceník služeb Poskytovatele platný od 1.8.2011

29. Účetní závěrka ZŠ Týnec nad Labem. Městu Týnec nad Labem byla předána účetní závěrka ZŠ Týnec nad Labem za 2. čtvrtletí roku 2011.

Zastupitelstvo bere závěrku na vědomí.

30. Návrh na vyřazení hmotného a nehmotného movitého majetku. Likvidační komise, zastoupená p S. K. předložila návrhy na vyřazení hmotného a nehmotného movitého majetku:

Jedná se o:

Inv.č. 383 – plynovod a přípojky ul. Hešova – důvod prodej – cena 227.243,- Kč

Inv.č. 111-1862/5 – parc.č. 1862/5 – důvod prodej – cena 61.251,- Kč

Inv.č. 111-096570000 – parc.č. 764/3 – důvod prodej – cena 21.195,45,- Kč

Inv.č. 380 – rozšíření plynofikace – dobropis – cena 331.915,- Kč

Inv.č. 111-00178 – parc.č. 237/1 – vyřazení z důvodu chyby – cena 30.600,- Kč

Inv.č. 385–kanalizace,ČOV–důvodem bylo chybné zařazení (má být v nedokončených) cena 39.600,- Kč

Inv.č. 111-1494 – parc.č. 1494 – důvodem vyřazení je porovnání s výpisem z KÚ – cena 38.684,- Kč

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 - 0

Usnesení č.156/2011: Zastupitelstvo města schvaluje vyřazení hmotného a nehmotného movitého majetku dle návrhu likvidační komise

31. Informace o dlužnících za svoz TKO. Pí J. M. připravila seznam dlužníků za svoz TKO. Dlužníci byli obesláni a v současné době se již někteří dostavili zaplatit. Dále jsou zde žádosti o prominutí poplatku za svoz TKO. Jedná se o pozdě podaná oznámení.

- V. S., Pobřežní 103, dlouhodobě v Novém Bydžově (nemoc)
- M. K., Studentská 586, bydlí v Radovesnicích II., platila poplatky tam a nevěděla, že její povinnost platit je na adrese trvalého bydliště
- R. K., Vinařice 34, žádá za svoje dvě děti, Lucie žije ve Chvaleticích a Monika v Kolíně. Nevěděla, že se oznámení musí podávat každoročně.
- J. M., Flosova 571, žádá za dceru o prominutí poplatku– zdržuje se trvale v zahraničí.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.157/2011: Zastupitelstvo města poukazuje na nutnost postupovat podle platné vyhlášky města.

32. Informace z KÚ Středočeského kraje – odboru dopravy k vypsání výběrovému řízení na autobusové dopravce

Hejtman MUDr. David Rath obeslal všechny obce s informací o připravované soutěži na autobusové dopravce. Chce seznámit zastupitelstva se záměrem kraje a zda se města a obce připojí k soutěži či nikoliv

Zastupitelstvo bere na vědomí

33. Parkování u domu čp. 480

Problémy s parkováním osobních vozidel u domu čp. 480. Nájemnice z výše uvedeného domu si opětovně stěžuje na parkování vozů pod jejími okny. ZM doporučuje předat k řešení předsedovi bytové komise.

34. Informace o Rockovém festivalu. Rockový festival se uskuteční dne 27.srpna 2011. Smlouvy s hudebními interprety jsou přiloženy. Ozvučení provede p Š. za cenu 8 tis. Kč. Smlouva s OSA bude vyplněna a cena se bude pohybovat do 2 tis. Kč. Plakáty jsou poptávány, cena ještě není stanovena.

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.158/2011: Zastupitelstvo města schvaluje Návrhy předložených smluv s hudebními interprety a pověřuje starostu města jejich podpisem.

35. Informace o trestním řízení

Policie ČR ukončila šetření ve věci p J. P., požaduje po městě Týnec nad Labem vyjádření, zda se připojí k žalobě. Město Týnec nad Labem se k žalobě připojí, vyčíslení škody podá později po dohodě se svým právním zástupcem

odsouhlaseno

hlasování 7 - 0 – 0

Usnesení č.159/2011: Zastupitelstvo města navrhuje, aby se Město Týnec nad Labem připojilo k žalobě ve věci p. J. P..

36. Diskuse zastupitelstva


p. Tvrdík požaduje výstup pro zastupitele z personálního auditu

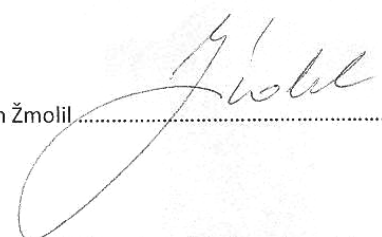
37. Diskuze veřejnosti

38. Závěr Zasedání ukončil starosta města v 19,40

Zápis z veřejného jednání ZM Týnec nad Labem konaného dne 21.7.2011 v Týnci nad Labem ověřil:

ZM pan Václav Tvrdík 

ZM pan Dušan Kovanda 

Starosta města pan Dušan Žmolil 

Zapisovatelka paní Mgr. Zuzana Hájková – místostarosta města 