



## Město Týnec nad Labem

Masarykovo náměstí č.p. 1  
PSČ 281 26 Týnec nad Labem  
okres Kolín

### *Zápis č. 13/2011*

z veřejného jednání

Zastupitelstva města Týnec nad Labem,

které se uskutečnilo ve **středu 26. října 2011 od 17.00 hodin**

na Městském úřadě v Týnci nad Labem.

Přítomní dle presenční listiny – přílohou zápisu č.13/2011, jednání ZM je usnášení schopné.

Omluven z jednání : MUDr. Eva Janurová. Vladimír Macháček ml..

Zápis obsahuje usnesení č.197 - 211 /2011

Jednání a rozhodování ZM byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

#### **Program:**

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 26. 9. 2011
5. Kanalizace města – informace
6. Informace o výsledku dílčího auditu města Týnce nad Labem
7. Prodej dřeva z městských lesů
8. Cenová nabídka na výsadbu odrostků v městských lesích
9. Plán těžby a výsadby a podání žádosti o dotaci na lesy v roce 2011 a 2012
10. Informace bytové komise – pronájem bytu v domě čp. 340
11. Revokace usnesení č. 150/2011 ze dne 21.7.2011 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 724/1 a 731/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem
12. Odsouhlasení znění návrhu Smlouvy o pronájmu části pozemku parc.č. 731 v kat. území a obci Týnec nad Labem
13. Stanovení ceny za pronájem části pozemku parc.č. 1540/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem včetně návrhu smlouvy
14. Smlouva o zřízení věcného břemene „Plynofikace 4 RD – Týnec nad Labem“
15. Nájemní smlouva na umístění antén - hydroglobus v Týnci nad Labem – Telefónika Czech Republic, a.s.
16. Nabídka pana Josefa Hájka – výměna nákladního vozidla s kontejnerovou nástavbou za část pozemku parc. č. 1492/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem
17. Předání návrhů změn územního plánu Komisi stavební a rozvoje města k projednání
18. Prodej části pozemků parc.č. 100/4 a 100/5 v kat. území a obci Vinařice u Týnce nad Labem
19. Plán kontrol kontrolního výboru města Týnec nad Labem
20. Informace o připravovaném projektu Revitalizace mrtvého ramene Labe – Týnec nad Labem
21. Projednání účetní závěrky k 30.9.2011 – ZŠ a MŠ Týnec nad Labem
22. Žádost o souhlas s úpravou vjezdu na Masarykově náměstí čp. 46 - firma MITO 2001 s.r.o.
23. Převzetí pozemku parc.č. 79/2 v kat. území a obci Týnec nad Labem
24. Informace o měření hluku v obci Lžovice
25. Informace o stavu veřejného osvětlení Týnec nad Labem, Lžovice, Vinařice
26. Diskuse zastupitelstva
27. Závěr

## 1. Zahájení

Zahájení provedl starosta města přivítáním všech přítomných

## 2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM

Návrh na zapisovatele : Vladimír Macháček st. (tajemník)

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

Návrh ověřovatele : Mgr. Zuzana Hájková (místostarosta)

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

Návrh ověřovatele . Josef Vomáčka

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

## 3. Návrh programu jednání ZM

Starosta města Dušan Žmolil přednesl návrh rozšíření programu

Rozšíření programu:

- informace VODOS s.r.o. – zřízení klasické domovní přípojky s omezením dodávky vody – areál hřebčína Happy Hours
- Informace z VODOS s.r.o. – provedené opravy od ledna do září 2011
- Prodej vozidla Mercedes Benz – vozidlo pečovatelské služby – cena 12.000,- Kč
- Žádost příznivců vojenské techniky o zapůjčení areálu Ostrova na 29.10.2011
- Vyřazení Škody Felicia pick-up – cena vozu 140 tis. Kč
- Nařízení č. 1/2011 Města Týnce nad Labem o plánu zimní údržby místních komunikací 2011/2012
- Smlouva o poskytování právní porady s JUDr. Matějčkem
- Pronájem části pozemku parc. č. 371 a 372 v kat území a obci Týnec nad Labem
- Diskuse veřejnosti

ZM schvaluje program jednání i jeho rozšíření o výše uvedené body jednání a zařazení bodů č.26 Diskuse zastupitelstva, č.27 Závěr, na konec jednání

Hlasování : 9 – 0 – 0, schváleno

## 4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 26.9.2011

Starosta města seznámil ZM s plněním usnesení z veřejného jednání konaného 26.9.2011

- usnesení, která jsou splněna: 178/2011, 179/2011, 180/2011, 183/2011, 184/2011, 185/2011, 187/2011, 189/2011, 190/2011, 191/2011, 192/2011, 193/2011, 195/2011,
- usnesení, která se průběžně plní: 181/2011, 182/2011, 186/2011, 188/2011, 194/2011,

ZM bere zprávu o plnění usnesení z jednání 26.9.2011 na vědomí.

## 5. Kanalizace města – informace.

Starosta města podal informaci o dalším průběhu jednání, (kanalizace města) Bylo vypsáno nové výběrové řízení na dodavatele úvěru ve výši 15 mil. Kč. Nabídky se podávají do 7. prosince k Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., nám. Československé armády 37, 551 01 Jaroměř. Druhý den, tedy 8. prosince ve 14:00 přijedou zástupci firmy s připravenými podklady a proběhlo by otevření obálek a hodnocení nabídek. Do té doby bude muset být jmenovaná výběrová komise.

Je připraven informační leták pro obyvatele města, aby byly informace nezkrácené dohady v jakém stádiu je kanalizace. Je třeba připravit výběrové řízení na koordinátora BOZP a supervizora. Jelikož po novém roce bude v platnosti nový zákon o výběrových řízeních je třeba toto stihnout do konce roku. Text výzvy, krycí list nabídky, čestné prohlášení, cenová nabídka a vzor mandátní smlouvy jsou uloženy na úložišti. Sloučil jsem do jednoho dvě výběrová řízení, protože ani na jedno se nevztahuje dotace z SFŽP. Koordinátor musí být ze zákona a supervizor je naše pojistka při stavbě a následném provozu kanalizace a ČOV (vícepráce a najíždění provozu ČOV).

### Usnesení č. 197/2011

ZM pověřuje starostu města jednáním ve věcech smluvních (smlouva o dílo) s dodavatelem stavby kanalizace – PSVS a.s. a REVIS s. r.o..

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 31.12.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

## **6. Informace o výsledku dílčího auditu města Týnce nad Labem.**

Starosta města seznámil ZM se zápisem z dílčího přezkoumání hospodaření města za rok 2011, který byl proveden čtyřmi pracovníky KÚ Středočeského kraje. Tito shledaly tři malá pochybení a ta jsou: a) špatně schválený rozpočet na rok 2011 v roce 2010 (měl být schválen jako přebytkový nikoliv vyrovnaný) b) výkaz Příloha k 30.9.2011 podává předepsané informace krom výkazu A5 kde nejsou na řádku 52 – 54 vykazovány splatné závazky pojistného na soc. Zabezpečení, splatné závazky veřejného a zdravotního pojištění a evidované daňové nedoplatky FÚ - což je ovšem softwarová chyba, nikoliv naše a bude řešit ing. Snížek a ALIS Česká Lípa c) D 6 – D8 kde nejsou opět vykazovány hodnoty týkající se výměry lesních pozemků s lesním porostem a výše jeho ocenění

ZM bere zprávu o výsledku dílčí kontroly hospodaření města Týnec nad Labem na vědomí.

## **7. Prodej dřeva z městských lesů.**

Starosta se vrátil k nabídkám od tří firem obchodujících s dřevem. Jako nejvhodnější je nabídka firmy Polabská lesní s.r.o., která nabízí nejlepší ceny za dřevo z oslovených. Město potřebuje do rozpočtu co nejrychleji finanční prostředky, aby mohlo krýt výsadbu stromků, protože příští rok bude hodně výdajů s lesy, abychom škody, co napáchal bývalý lesní hospodář rychle napravili a kontrola ČIŽP, která proběhne byla spokojena a viděla, že se učinily kroky k nápravě žalostného stavu našich lesů. Nabídková cena byla navýšena o daň z přidané hodnoty.

### **USNESENÍ č. 198/2011**

ZM pověřuje starostu města Dušana Žmolila podepsat smlouvu o dílo na těžbu a odkup dřevní hmoty v předloženém znění, s firmou : Polabská lesní s.r.o., N..... 1., 280 02 , IČ : 24124184, DIČ : CZ 24124184, V..... K..... jednatel. Ceny odkupu dřevní hmoty BO kulatina 1200,-Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH, BO surové kmeny, KPZ 540,- Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH, AK kulatina 984,- za m<sup>3</sup> včetně DPH, AK surové kmeny, KPZ 480,- Kč za m<sup>3</sup> včetně DPH. ZM požaduje řádnou kontrolu prodaného dřeva určenými pracovníky města.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

## **8. Cenová nabídka na výsadbu odrostků v městských lesích.**

Starosta města seznámil ZM s doporučením našeho OLH by bylo vhodné vysadit co nejrychleji odrostky (zapěstované stromy o výšce cca 151 – 180 cm) na lesní pozemky, aby došlo k dobrému prokořenění. Jedná se o zalesnění porostů 2E12, 3D07, 3D10. Jedná se o cca 715 ks stromků. Při nejlepší nabídkové ceně 166,80,- vč. DPH to činí 119.262,- Kč i s DPH. Nejlepší cenu dala Polabská lesní s.r.o.. Náklady na tuto činnost by město pokrylo z prodeje dřevní hmoty.

### **USNESENÍ č. 199/2011**

ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo na zalesnění odrostky v předloženém znění s firmou Polabská lesní s.r.o., N..... 1., 280 02, IČ : 24124184 DIČ : CZ 24124184, jednatel V.....K.....

Cena 1 ks odrostku Javor-klen o výšce 151-180cm včetně práce a použití opěrného kolíku a tubusu proti okusu zvířei je 166,30 Kč včetně DPH, celkem vysazení 715 ks odrostků, Javor – Klen

Zodpovídá : starosta města

Termín . do 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

## **9. Plán těžby a výsadby a podání žádosti dotaci na lesy v roce 2011 a 2012.**

Do rozpočtu města byl připraven OLH plán prací, které bude třeba za rok 2012 udělat za ceny obvyklé. Musíme se na toto připravit, protože výdaje budou docela vysoké a z dotací a prodeje dřeva nám to veškeré náklady nepokryje!! Dotace je počítána ve výši 103.048,- Kč. Příjem z těžby je vyčíslen na 216 tis. Kč. Náklady jsou vyčísleny na 345.625,- Kč. Ztráta je vyčíslena na 26.577,- Kč. ZM města souhlasí žádosti o dotaci na lesy pro rok 2012, vše bude upřesněno v příštím roce.

ZM bere informaci starosty města na vědomí.

## **10. Informace bytové komise - pronájem bytu v domě č.p. 340**

Zápis z jednání bytové komise přednesl předseda bytové komise Václav Drábek. Komise vyhodnocovala čtyři žádosti o pronájem bytu ve vlastnictví města. Komise doporučila ZM uzavřít nájemní smlouvu se žadatelem R..... Z....., kterého vyhodnotila jako nejvhodnějšího kandidáta. Na druhém místě se umístila žadatelka A.....

Dunková. Dále předseda komise upozornil na zatím nevyřízenou reklamaci oken na schodištích č.p. 480. Seznámil ZM o opatření proti stížnosti na tvoření plísní, bude provedeno na zkoušku v bytech pana Tomáše Horáka a v bytě manželů Brunclíkových ve vhodné době, komise řešila i štěkání psa v bytě.

#### **USNESENÍ č. 200/2011**

ZM pověřuje starostu města uzavřít nájemní smlouvu v předloženém znění na byt v domě č.p. 340, který je v majetku města Týnec nad Labem s žadatelem R..... Z..... (současnou dobou bytem Hálkova 307, 281 26 Týnec nad Labem) na dobu určitou (1 rok) s podmínkou, že neplacení nájemného je důvodem okamžité výpovědi nájemní smlouvy bez jakékoliv bytové náhrady. Nájemník složí před nastěhováním kauci ve výši nájemného (2823,- Kč), zálohy na plyn (3500,- Kč), zálohy na vodu (100,- Kč), zálohy na odpady (100,- Kč) v 1 měsíční výši. Celkem kauce v 1 měsíční výši 6523,- Kč.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 25.11.2011

Hlasování : 9 – 0 - 0

**11. Revokace usnesení č. 150/2011 ze dne 21.7.2011 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemek parc.č. 724/1 a 731/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem.**

#### **USNESENÍ č. 201/2011**

ZM ruší usnesení č.150/2011 ze dne 21.7.2011 bez náhrady. ZM pověřuje starostu města podpisem Dohody v předloženém znění o odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí č. OE-12-6001575/1 – Týnec n/L – oprava kVN (TS Policie –Mlýn) na věcné břemeno na pozemek parc. č. 724/1 a 731/1 v k.ú. a obci Týnec nad Labem z důvodu, že smlouva nebude v článku VII. Odstavce 5 naplněna.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 - 0

**12. Odsouhlasení znění návrhu Smlouvy o pronájmu části pozemku parc.č. 731 v kat. území a obci Týnec n/Labem.**

#### **USNESENÍ č. 202/2011**

ZM pověřuje starostu podpisem Smlouvy o nájmu pozemku parc. č. 731 v k.ú. a obci Týnec nad Labem v předloženém znění podle § 663a násl. obč. zákoníku s MUDr. J.... Š....., nar. 1.4.1..., trvale bytem V.... H....., ul. Němcové 3., 353 01 (nájemce), na dobu neurčitou. Cena nájemného je stanovena ve výši 3000,- Kč/rok.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 25.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

**13. Stanovení ceny za pronájem části pozemku parc.č. 1540/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem včetně návrhu smlouvy.**

Rozhodnutí o ceně pronájmu bude na příštím jednání ZM, až po seznámení na jaký účel bude pozemek využíván žadatelem.

ZM bere rozhodnutí na vědomí

**14. Smlouva o zřízení věcného břemene „Plynofikace 4 RD – Týnec nad Labem“ .**

Jedná se smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Týnec n/L a VČP NET, s.r.o. na plynárenské zařízení Plynofikace 4 RD – Týnec nad Labem – areál Cinkova kopce.

#### **USNESENÍ č. 203/2011**

ZM pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene v předloženém znění , na pozemky parc.č. 334/1 a 391/1 v k.ú. a obci Týnec nad Labem, s firmou VČP Net, s.r.o. se sídlem : Hradec Králové , Pražská třída 485, PSČ 500 04 ,

IČ : 274 95 949

DIČ : CZ 274 95 949

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 25.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

**15. Nájemní smlouva na umístění antén – hydroglobus v Týnci nad Labem – Telefonika Czech Republic, a.s..**  
Firmou byl městu zaslán dodatek ke smlouvě na hydroglobus – umístění antén Telefonika Czech Republic a.s. na prodloužení nájemní smlouvy do 28.2.2022.

#### **USNESENÍ č. 204/2011**

ZM schvaluje záměr o umístění antén Telefonika Czech Republic, a. s. na hydroglobus , který je v majetku města Týnec nad Labem.

Zodpovídá : tajemník města

Termín : do 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

**16. Nabídka pana Josefa Hájka – výměna nákladního vozidla s kontejnerovou nástavbou za část pozemku parc. č. 1492/1 v kat. území a obci Týnec nad Labem.**

Starosta města seznámil ZM s nabídkou J..... H....., že zastupitelstvu města nabízený vůz předvede. Máte-li zájem o prezenci je třeba sdělit termín. S NAVRŽENOU CENOU 250,- Kč za pozemek který chtěl vyměnit za nákladní automobil – nesouhlasí.

ZM trvá na svém původním rozhodnutí (usnesení – č. 194/2011) z veřejného jednání ZM konaného 26.10.2011.

Hlasování : 9 – 0 – 0

**17. Předání návrhů změn územního plánu Komisi stavební a rozvoje města k projednání.**

K 30.9.2011 město obdrželo další žádosti o změnu ÚP města, starosta města je předá stavební komisi k projednání. Po vyhodnocení těchto žádostí je musí zastupitelstvo projednat a schválit a poté se můžou všichni zájemci setkat na první schůzce, kde bude stanoven postup jednotlivých prací pro změny.

ZM bere tuto informaci o žádostech o změnu ÚP na vědomí.

**18. Prodej části pozemků parc.č. 100/4 a 100/5 v kat. území a obci Vinařice u Týnce nad Labem.**

Starosta města přednesl nabídku pana V..... a paní S....., která činí 50,- Kč/m<sup>2</sup>, cena za celý pozemek by činila 44.000,- Kč. Minimální cenu ZM stanovilo na 150,- Kč/m<sup>2</sup>. ZM trvá na svém rozhodnutí ( usnesení č. 166/2011) z veřejného jednání ZM konaného 1.9.2011.

Hlasování : 9 – 0 - 0

**19. Plán kontrol kontrolního výboru města Týnec nad Labem.**

Předseda kontrolního výboru Milan Pánek přednesl zastupitelstvu plán kontrol na zbytek roku 2011.

ZM bere plán kontrolního výboru na zbývající část roku 2011 na vědomí

**20. Informace o připravovaném projektu Revitalizace mrtvého ramene Labe – Týnec nad Labem.**

Po jednáních na MěÚ Kolín – odbor živ. prostředí, je pravděpodobné, že město Týnec nad Labem dostane kladné stanovisko od dotčeného orgánu a dokumentace bude připravena pro žádost. Dotační titul by mohl být vypsán listopad – prosinec a doplatek za projekční činnost firmě Envicons bude činit ještě 190 tis. Kč + DPH.

ZM bere tuto potěšující informaci o revitalizaci Labe na vědomí.

**21. Projednání účetní závěrky k 30.9.2011 – ZŠ Týnec nad Labem a MŠ Týnec nad Labem.**

Obě účetní závěrky k datu 30.9.2011 jsou k dispozici na úložišti a prošly kontrolou částečného auditu dne 20.10.2011.

ZM bere účetní závěrku ZŠ a MŠ na vědomí.

**22. Žádost o souhlas s úpravou vjezdu na Masarykově náměstí čp. 46 - firma MITO 2001 s.r.o..**

Firma žádá o vykácení tří stromů na Masarykově náměstí nebo alespoň jednoho, z důvodu toho, aby k nim do společnosti vjíždět velké kamiony s nákladem surovin potřebných pro výrobu. Nebrání se vysadit nové.

#### **Usnesení č. 205/2011**

ZM nesouhlasí s navrhovaným řešením úpravy vjezdu na náměstí č.p. 46, firmou MITO 2001 s.r.o.. Žadatel by měl celou záležitost projednat s orgány PO III, protože se jedná o vjezd na komunikaci č. 327 druhé třídy a tam je třeba respektovat rozhodnutí orgánu, který je věcně a místně příslušný v takové záležitosti rozhodovat.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 30.11.2011

Hlasování : 9 – 0 - 0

### **23. Převzetí pozemku parc.č. 79/2 v kat. území a obci Týnec nad Labem.**

Starosta města informuje ZM, že se jedná o chodník před bývalou budovou rozvodny Telekomu, nyní ve vlastnictví firmy KOMPRES. Město Týnec nad Labem vlastní stavbu chodníku a KOMPRES POZEMEK. Firma byla oslovena již před 14 dny dopisem starosty města, ale do této doby není žádná odpověď.

ZM bere informaci na vědomí.

### **24. Informace o měření hluku v obci Lžovice.**

Starosta města seznámil ZM z výsledky měření hluku ve Lžovicích, ještě nejsou žádné oficiálně potvrzeny, ale již teď víme, že limity nejsou překročeny a i počty nákladních aut projíždějících obcí je oproti roku 2005 menší.

ZM bere informaci starosty města o měření hluku v obci Lžovice na vědomí.

### **25. Informace o stavu veřejného osvětlení - Týnec nad Labem, Lžovice, Vinařice.**

Starosta města zaslal dopis (reklamací) firmě ELZED a panu H..... ohledně závad a nedodělků v rámci revitalizace VO. Do dnešního dne nepřišla od firmy ELZED a i pana H..... žádná odpověď.

ZM bere zprávu starosty města o reklamacích prací na VO na vědomí.

### **26. Informace VODOS s.r.o. – zřízení klasické domovní přípojky s omezením dodávky vody – areál hřebčína Happy Hours.**

S nabídkou firmy VODOS s.r.o. seznámil starosta města ZM, jednalo by se o průměr přípojky 3/4" což odpovídá běžné přípojce pro domácnost. Na připojení bude uzávěr pro možnost odstavení z provozu. Vodoměrná šachta bude na pozemku investora, hned za hranicí pozemku. Smluvně bude ošetřeno povolené množství odebírané vody – 5 m<sup>3</sup>/den, 150 m<sup>3</sup>/měs, 1825 m<sup>3</sup>/rok, s tím, že v době krize s vodou (letní měsíce, havárie) může být bez náhrady odpojen z odběru.

ZM Týnec nad Labem neakceptuje návrh řešení vodovodní přípojky pro areál Happy Hours v k.ú. Krakovany. ZM trvá na svém rozhodnutí (usnesení č. 176/2011 ze dne 1.9.2011).

### **27. Informace z VODOS s.r.o. – provedené opravy od ledna do září 2011.**

Starosta města informuje ZM o provedených opravách vodovodu za měsíc 1 – 9/2011. Oprav bylo provedeno malé množství, město musí oslovit firmu VODOS s.r.o., aby začala vyčíslovat opravy a doplatila část nájemného o které město přišlo díky úpravě ceny vody.

ZM bere informaci o opravách vodovodu firmou VODOS s.r.o. na vědomí.

### **28. Prodej vozidla MERCEDES, který používala pečovatelská služba.**

Na minulém jednání ZM se projednalo, že bude výše uvedené auto nabídnuto do komise. Firma Týnec Cars s.r.o. stanovila cenu ve výši 12.000,- Kč, za které by auto bylo možné prodat. Za tuto cenu se objevil zájemce, který nabízí tuto cenu (12.000,- Kč).

#### **USNESENÍ č. 206/2011**

ZM pověřuje starostu města podpisem Kupní smlouvy v předloženém znění na prodej automobilu tovární značky MERCEDES, SPZ : 6S69383 ( VIN : WDB9030621P633562) TYP 111979 za odhadní cenu 12.000,- Kč panu K.... B....., trvalý pobyt R..... II, č.p. . 281 28 Radovesnice II.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 - 0

### **29. Žádost Příznivců vojenské techniky na zapůjčení areálu Ostrova na 29.10.2011.**

Starosta města informoval ZM, že se jedná se o každoroční akci, kterou chtějí pořadatelé účastníkům zpestřit soutěžemi v areálu Ostrova. Automobily ani jiná technika do areálu vjíždět nebudou. S tímto klubem je dobrá spolupráce již řadu let.

#### **USNESENÍ č. 207/2011**

ZM schvaluje bezúplatné zapůjčení areálu „Ostrov“ na den 29.10.2011 sdružení P.V.T., Obránců míru 143, Chvaletice 53 312 , IČO : 228 57 6672. ZM pověřuje starostu města podpisem smlouvy v předloženém znění na akci sdružení P.V.T..

Zodpovídá : starosta města

Termín . do 28.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

#### **30. Vyřazení Škody felicia pick-up z evidence města.**

Starosta města podal návrh na základě návrhu likvidační komise, vyřazení automobilu - Škoda felicia pick-up z evidence města - hmotného a nehmotného movitého majetku. Pořizovací cena výše uvedeného vozidla byla 140.000,- Kč.

#### **USNESENÍ č. 208/2011**

ZM schvaluje na návrh starosty města v souladu se z.č. 563/1991 Sb., a vyhláškou o účetnictví č. 503/2002 S., vyřazení automobilu – ŠKODA FELICIA PICK-UP (HMOTNÝ A NEHMOTNÝ MAJETEK), inventární číslo 162, pořizovací cena 140.000,- Kč z důvodů pojistné události.

Zodpovídá : starosta města, hlavní účetní, oddělení majetku,

Termín : 15.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

#### **31. Nařízení č. 1/2011 Města Týnec nad Labem o plánu zimní údržby místních komunikací 2011/2012.**

#### **USNESENÍ č. 209/2011**

ZM schvaluje nařízení města Týnec nad Labem č. 1/2011 o rozsahu , způsobu a lhůtách k odstraňování závad ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků v zimním období na území města Týnec nad Labem, Lžovic a Vinařic.

Zodpovídá : starosta města, místostarosta města, tajemník

Termín : od 1.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

#### **32. Smlouva o poskytování právních rad a zastupování s JUDr. Matějčíkem.**

Město platí každý měsíc právnímu zástupci částku 12 tis. Kč (s DPH) za právní servis, ať již činnost vykonává či ne. Návrh je, aby nám právní kancelář fakturovala právní zastoupení pouze v případě, kdy její služby využijeme. Město bohužel nemá finanční prostředky na plnění Smlouvy o poskytování právních rad a zastupování paušální částkou.

#### **USNESENÍ č. 210/2011**

ZM pověřuje starostu města výpovědí Smlouvy o poskytování právní pomoci ( dle odstavce V) uzavřenou dne 22.11.2011 s účinností od 1.12.2006.

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 30.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

#### **33. Pronájem části pozemku parc. č. 371 a pozemku parc. č. 372 v kat. území a obci Týnec nad Labem.**

#### **USNESENÍ č. 211/2011**

ZM pověřuje starostu města podpisem Nájemní smlouvy v předloženém znění, na užívání pozemku parc.č. 371 a 372 v k.ú a obci Týnec nad Labem za cenu údržby výše uvedených pozemků s A..... J....., B..... 2.../., 160 00 Praha 6. Výpovědní lhůta bude v Nájemní smlouvě stanovena na dobu 1 měsíce, sankce za porušení smluvních podmínek (údržba pronajatých pozemků )

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 30.11.2011

Hlasování : 9 – 0 – 0

#### **34. Diskuse zastupitelstva**

Zastupitelka, zastupitel :

Dušan Kovanda připomíná aby se do nájemní smlouvy s MUDr. Šmejkalem I zapsalo břemeno, že uživatel (spolumajitel) domu č.p. 168 bude mít povolen přístup přes pronajatý pozemek.

Dále upozornil ZM na ceny plynu a doporučil vypsát výběrové řízení na dodavatele zemního plynu pro zařízení města, která jsou vytápěna plynem.

Mgr. Zuzana Hájková ( místostarosta) seznámila ZM s jubilei našich občanů a s rozdělením gratulantů, poděkovala za Den zdraví spolku TK Pohoda, pozvala přítomné na lampiónovou procházku od 18,00 hod., která bude mít cíl na „MARINĚ“, upozornila na vítání občánků , které se bude konat 11.12.2011 na MěÚ, upozornila na termín rozsvícení vánočního stroměčku 27.11.2011, potřebuje zakoupit 200 ks bílých porcelánových hrníčků pro potřeby dětí, které na ně budou malovat.

Václav Drábek se ptal jaká možnost je na eventuální prodej nájemních bytů v majetku města Týnec nad Labem, prodej je řešitelný.

Ing. Lukáš Charvát připomíná , že zájem občanů Lžovic o cestu nad „MARINOU“ stále trvá, dále požaduje zjistit Přesné narození jubilanta Václava Ježka st.

#### **35 .Diskuze veřejnosti**

Občanka, občan :

Věra Moravcová upozorňuje na vodění psů na dětské hřiště u č.p. 64 a požaduje umístění cedule „ZÁKAZ VODĚNÍ PSŮ“ na dětské hřiště.

Petr Malý požaduje umístit dopravní značku na snížení rychlosti (30) v Tyršově ulici (silnice 327 druhé třídy) , z důvodů poškozování domů a fasád přilehlých nemovitostí, rychle projíždějících nákladních i osobních automobilů.

Vladimír Macháček požaduje posunutí dopravního značení začátek obce (Týnec nad Labem) ze směru od obce Krakovany, z dosavadního umístění (Kůrkovi), na začátek areálu „HASSKO“, řidiči nerespektují povolenou rychlost stanovenou pro obec ( silnice 327/2).

#### **36. Závěr**

Závěr jednání ZM provedl starosta města a poděkoval přítomným za vstřícné jednání a pozval je na akce pořádané městem Týnec nad Labem. Veřejné jednání skončil starosta města v 19,10 hod..



**Zápis z 13. veřejného jednání ZM Týnec nad Labem ze dne 26.10.2011 ověřil :**

Mgr. Zuzana Hájková – místostarosta města .....

Josef Vomáčka – ZM .....

Dušan Žmolil – starosta města .....

Zápis provedl :

Vladimír Macháček – tajemník města .....