



**Město Týnec nad Labem  
Masarykovo náměstí č.p. 1  
PSČ 281 26 Týnec nad Labem  
okres Kolín**

*Zápis č.4/2013*

**z veřejného jednání Zastupitelstva města Týnec nad Labem, které se uskutečnilo ve středu 20. března 2013 od 17.00 hodin na Městském úřadě v Týnci nad Labem.**

**Přítomní dle presenční listiny, jednání ZM je usnášeníschopné, presenční listina je přílohou zápisu č. 4/2013.**

**Omluveni: p. Oldřich Motl, MUDr. Eva Janurová**

**Zápis obsahuje usnesení č. 34 - 49 /2013**

**Jednání a rozhodování ZM byla v souladu se z.č.128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.**

**Program:**

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 28. 2. 2013.
5. Informace ke stavbě kanalizace
6. Schválení smluv o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí nn a o dalších právech a povinnostech s ČEZ Distribuce, a.s
7. Schválení závěrečného účtu města Týnec nad Labem za rok 2012
8. Základní škola Týnec nad Labem – schválení převodu kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu
9. Ukončení Smlouvy o údržbě veřejného osvětlení – J.B. – Elektro servis
10. Nabídka služeb mobilních operátorů na hlasové a datové služby
11. Nabídka odkupu pozemku parc.č. 838/6 v kat. území a obci Týnec nad Labem - TS Lžovická
12. Návrh smlouvy o dílo o provedení záchranného archeologického výzkumu
13. Smlouva o výpůjčce s firmou EKO-KOM, a.s.
14. Zpráva o měření vlhkosti v bytech v domě čp. 480
15. Diskuse zastupitelstva.
16. Diskuse veřejnosti.
17. Závěr.

**1. Zahájení.**

Zahájení provedl starosta města přivítáním všech přítomných.

**2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM**

Návrh zapisovatel: paní Mgr. Ivana Suchánková – tajemnice MěÚ Týnec nad Labem

ZM schvaluje návrh na zapisovatele – hlasování : 9 – 0 – 0

Návrh ověřovatel: pan Mgr. Hynek Radouš – hlasování : 9 – 0 – 0

Návrh ověřovatel: paní Mgr. Zuzana Hájková – hlasování : 9 – 0 – 0

**3. Návrh programu jednání ZM a jeho rozšíření**

Starosta města seznámil přítomné ZM s programem zasedání a požádal o jeho rozšíření o níže uvedené body jednání:

- Rozpočtové opatření města č. 1/2013
- Účetní závěrka města za rok 2012
- Labská stezka – návrh Dohody o partnerství
- Schválení příspěvku na činnost organizací a spolkům na rok 2013
- Informace o Honebním společenstvu Krakovany a pronájmu honitby
- Žádost o pronájem letního parketu Ostrov
- Smlouva o poskytování práv k užívání software – ALIS spol. s r.o.
- Schválení podání žádosti o dotaci u MAS Zálabí o autobusovou čekárnu
- Žádost o pronájem nebytových prostor v domě čp. 356 na Masarykově nám. v Týnci nad Labem

ZM schvaluje navržený program jednání včetně jeho rozšíření – hlasování: 9 – 0 – 0.

- 4. Kontrola usnesení** z minulého jednání ZM ze dne 28.2.2013:  
usnesení, která jsou splněna: 23, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33  
usnesení, která se průběžně plní: 24,  
ZM bere zprávu starosty města o plnění usnesení ZM na vědomí.
- 5.** Informace ke stavbě kanalizace. Město čeká na schválení zapsání zástavní smlouvy a dle informací z SFŽP bude město moci požádat o první platbu za již profinancované projekty. Harmonogram prací na celou stavbu se již připravuje, publikace se všemi náležitostmi je již ke korekturám v tiskárně. První vrty na ČOV již byly udělány.  
Dne 26.března 2013 bude provedeno slavnostní poklepání na základní kámen k ČOV. Akce se uskuteční v 10 hodin ale ne na Masarykově náměstí, jak bylo původně plánováno, ale kvůli nevlídnému počasí v hostinci u Buřivalů.
- 6.** Schválení smluv o připojení odběrného zařízení k distribuční soustavě nízkého napětí nn a o dalších právech a povinnostech s ČEZ Distribuce, a.s.. Na základě podaných žádostí byly připraveny smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny nn a dále byly připraveny Smlouvy o připojení odběrného ele. zařízení k distribuční soustavě nn.

#### **USNESENÍ č. 34/2013**

**ZM schvaluje uzavření Smluv o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny nn a dále uzavření Smluv o připojení odběrného ele. zařízení k distribuční soustavě nn elektrického zařízení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí v předloženém znění pro potřeby kanalizace a ČOV v Týnci nad Labem, Lžovicích a Vinařících a pověřuje starostu podpisem následujících smluv:**

číslo:

**13\_SOBS01\_4120890339, 13\_SOBS01\_4120890319, 13\_SOBS01\_4120890308,  
13\_SOBS01\_4120890371, 13\_SOBS01\_4120890359, 13\_SOBS01\_4120890323,  
13\_SOP\_01\_4120890378, 13\_SOP\_01\_4120890404, 13\_SOP\_01\_4120890368,  
13\_SOBS01\_4120890335, 13\_SOBS01\_4120890352, 13\_SOBS01\_4120890327,  
13\_SOBS01\_4120890316, 13\_SOBS01\_4120890403, 13\_SOP\_01\_4120890331,  
13\_SOP\_01\_4120890313, 13\_SOP\_01\_4120890400,  
13\_SOP\_01\_4120890364**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9- 0 - 0

- 7.** Schválení závěrečného účtu města Týnec nad Labem za rok 2012. Závěrečný účet byl řádně zveřejněn a nebylo k němu podáno žádných připomínek.

#### **USNESENÍ č. 35/2013**

**ZM schvaluje Závěrečný účet města Týnec nad Labem za rok 2012 a to bez výhrad.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9- 0 - 0

- 8.** Základní škola Týnec nad Labem – schválení převodu kladného hospodářského výsledku do rezervního fondu.

#### **USNESENÍ č. 36/2013**

**ZM schvaluje převod kladného hospodářského výsledku ZŠ Týnec nad Labem do rezervního fondu.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9 - 0 - 0

- 9.** Ukončení Smlouvy o údržbě veřejného osvětlení – J.B. – Elektroservis. Pan J. B.vypovídá na základě článku III. odst. 1 ve Smlouvě o ukončení vztahu s výpovědní lhůtou tří měsíců. Je na zvážení ZM, zda po uplynutí této výpovědní doby (6.6.2013), si pouze opravy objednávat u pana B., případně uzavřít smlouvu s jinou společností na opravu a údržbu veřejného osvětlení. ZM bere zprávu starosty o ukončení smlouvy o údržbě veřejného osvětlení na vědomí

10. Nabídky služeb mobilních operátorů na hlasové a datové služby. Byly podány tři nabídky, jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka firmy Vodafone, hned za ní T-Mobile a poslední firmy Telefonica O2.

#### **USNESENÍ č. 37/2013**

##### **ZM schvaluje prodloužení smlouvy s firmou Vodafone dle předložené nabídky.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 31.3.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

11. Nabídka odkupu pozemku parc.č. 838/6 v kat. území a obci Týnec nad Labem - TS Lžovická. Dle telefonického sdělení a následného emailu od AZ Elektrostav, a.s. je cenová nabídka za 500,- Kč/m<sup>2</sup> akceptována. Veškeré náležitosti s převodem budou v kompetencích ČEZ a.s..

#### **USNESENÍ č. 38/2013**

##### **ZM schvaluje záměr na prodej pozemku parc. č. 838/6 v kat. území a obci Týnec nad Labem – TS Lžovická.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 20.4.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

12. Návrh smlouvy o dílo o provedení záchranného archeologického výzkumu při výstavbě kanalizace a ČOV. Jedná se o návrh smlouvy, která vyplývá z ust. zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v současném platném znění.

#### **USNESENÍ č. 39/2013**

##### **ZM schvaluje uzavření smlouvy o dílo o provedení záchranného archeologického výzkumu při výstavbě kanalizace a ČOV s organizací Ústav ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKOVÉ PÉČE STŘEDNÍ ČECHY, Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10 v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 29.3.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

13. Smlouva o výpůjčce s firmou EKO-KOM, a.s. Na základě změny o autorizaci výše uvedené firmy, kterou obdržela od MŽP ČR, přibýly některé povinnosti pro zajištění dostatečné a kvalitní sběrné sítě na sběr využitelných komunálních odpadů včetně jejich obalové složky. Na základě těchto skutečností přistoupila společnost EKO-KOM k výměně hlavních smluv. Ve smlouvě je zaveden institut ohlašování škod na nádobách včetně jejich totálního zničení. Ve smlouvě zůstává nadále bezplatná výpůjčka nádob.

#### **USNESENÍ č. 40/2013**

##### **ZM schvaluje smlouvu o výpůjčce s firmou EKO-KOM, a.s. v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 21.3.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

14. Zpráva o měření vlhkosti v bytech v domě čp. 480. Na základě objednávky sledování parametrů vnitřního prostředí bytu ve 2. NP u štitové stěny v bytovém domě čp. 480, který je majetkem města, bylo zjištěno, že dochází k ochlazení štitové zdi a tudíž ke kondenzaci vody a následné plísni v bytech. Závěrem je, že nejvhodnější by bylo zateplení obou štitových stěn domu. V současné době nám firma, zabývající se odstraňováním vlhkosti v bytech, provádí měření vlhkosti a následně nám sdělí, jestli existuje i jiná varianta odstranění tohoto nepříjemného problému.

Zastupitel Hynek Radouš navrhl na základě vlastní zkušenosti zakoupit odvlhčovač vzduchu do jedné bytové jednotky a zkusit tento problém tímto způsobem vyřešit.

#### **USNESENÍ č. 41/2013**

##### **ZM schvaluje zakoupení jednoho odvlhčovače vzduchu do 4500,-Kč bez DPH.**

Zodpovídá : starosta města a pan Václav Svoboda

Termín : do 26.4.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

15. Účetní města připravila rozpočtové opatření č. 1/2013.

**USNESENÍ č. 42/2013**

**ZM schvaluje rozpočtové opatření č.1/2013.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9- 0 - 0

16. Účetní závěrka města za rok 2012. Na základě novely zákona o účetnictví, která byla vyhlášena ve Sbírce zákonů pod č. 239/2012 s účinností od 1.8.2012 mají vybrané účetní jednotky poprvé povinnost schvalovat účetní závěrky. Pro obec (město) toto činí zastupitelstvo. Podklady pro schválení jsou zejména tyto dokumenty: rozvaha, výkaz Z/Z, příloha plus další, zpráva auditora o ověření účetní závěrky, dále se sem zařazují inventarizační zápisy.

**USNESENÍ č. 43/2013**

**ZM schvaluje účetní uzávěrku města Týnec nad Labem za rok 2012 a to bez výhrad.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9- 0 - 0

17. Labská stezka – návrh Dohody o partnerství. Cílem občanského sdružení je propojit navzájem hlavní subjekty kraje, města a obce podél řeky Labe s cílem jednotné propagace a informování všech o stavu a průběhu Labské cyklotrasy. Dále mapování a odstraňování bariér informování nejen cyklistů ale i hendikepovaných o možnostech jízdy po Labské stezce a o návazných službách bez bariér (ubytování a stravování). V loňském roce jsme uvolnili částku 5 tis. Kč na činnost této organizace.

**USNESENÍ č. 44/2013**

**ZM schvaluje Dohodu o partnerství s občanským sdružením Labská stezka o.s. v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 31.3.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

18. Schválení příspěvku na činnost organizací a spolkům na rok 2013. Pro letošní rok si podaly žádosti všechny organizace, které působí v Týnci nad Labem a Lžovicích. Je jich celkem 16. Finanční výbor projednal tyto žádosti.

**USNESENÍ č. 45/2013**

**ZM schvaluje na základě zprávy finančního výboru příspěvky na činnost organizací a spolkům na rok 2013 dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto zápisu. Pověřuje Starostu podpisem Dohod o poskytnutí veřejného finančního příspěvku organizacím a spolkům z rozpočtu Města Týnec nad Labem na rok 2013.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 30.4.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

19. Informace o Honebním společenstvu Krakovany a pronájmu honitby. Starosta města se účastnil, na základě pověření ZM, valné hromady Honebního společenstva Krakovany. Starosta podal informaci o konání Valné hromady Honebního společenstva ze dne 10.3.2013. ZM bere informace o konání valné hromady dne 10.3.2013 Honebního společenstva Krakovany na vědomí

20. Žádost o pronájem letního parketu Ostrov. Pan D. A., žádá o pronájem letního parketu Ostrov na uspořádání kulturní akce 7. ročník Týneckého mazce, který je plánován na 20. července 2013.

**USNESENÍ č.46/2013**

**ZM schvaluje pronájem letního parketu Ostrov za spotřebované energie.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 30.4.2013

Hlasování : 9- 0 - 0

21. Společnost ALIS spol. s r.o. předložila k podpisu Smlouvu o poskytnutí práv k užívání software číslo: SML-00230/13. Jedná se o software KEO – Praxe – upgrade v ceně 1.000,- Kč bez DPH.

**USNESENÍ č.47/2013**

**ZM schvaluje Smlouvu o poskytnutí práv k užívání softwaru číslo: SML – 00230/13 v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : ihned

Hlasování : 9- 0 – 0

22. Schválení podání žádosti o dotaci u MAS Zálabí o autobusovou čekárnu. Dne 12.3.2013 se uskutečnila v sídle MAS Zálabí pracovní schůzka k možnému projektu do GP TPCA „Autobusové zastávky jako venkovní expozice turistické destinace“. Na schůzce se sešli zástupci, kteří mají zájem o projekt. Jedná se o obce: Labské Chrčice, Krakovany, Týnec nad Labem, Opolany, Dobšice, Starý Kolín, Žehuň.

**USNESENÍ č.48/2013**

**ZM schvaluje podání žádosti v rámci MAS Zálabí na projekt „Autobusové zastávky jako venkovní expozice turistické destinace“ z GP TPCA.**

Zodpovídá : starosta města a tajemnice MěÚ Týnec nad Labem

Termín : do 29.3.2013

Hlasování : 9- 0 – 0

23. Žádost o pronájem nebytových prostor v domě čp. 356 na Masarykově nám. v Týnci nad Labem. Paní Č. L., podala písemnou žádost o výše uvedený nebytový prostor. Záměr byl řádně zveřejněn dne 23.4.2012 a tudíž nebrání nic pronájmu za podmínek, které si zastupitelstvo stanoví.

**USNESENÍ č.49/2013**

**ZM schvaluje pronájem nebytových prostor v domě čp. 356 na Masarykově nám. v Týnci nad Labem a uzavření smlouvy o pronájmu výše uvedených prostor na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou.**

Zodpovídá : starosta města

Termín : do 8.4.2013

Hlasování : 9- 0 – 0

**24. Diskuse zastupitelstva**

**Mgr. Radouš:**

- vznesl dotaz, kdy vyvezou popelnice – starosta odpověděl, že firma odpovědná za svoz komunálního odpadu nemohla v řádný termín vyjet vzhledem ke špatnému počasí a v nejbližších hodinách bude svoz komunálního odpadu obnoven.
- jak se vyvíjí situace vzhledem k prodeji plynového řadu v rámci „Svazek obcí Týnecko“ – starosta odpověděl, že v současné době se připravuje geometrické zaměření stávajícího stavu plynových řadů a poté dojde k rozdělení finanční částky ze „Svazku obcí Týnecko“.

**p. Kovanda:**

- informoval přítomné, že byl rozeslán dopis všem starostům, kterých se týká problematika placení příspěvků na autobusovou dopravu v regionu a zároveň byli pozváni na společnou schůzku, která se uskuteční 4.4. 2013 v Týnci nad Labem.

**p. Vomáčka:**

- upozornil na opuštěný dům v Havlíčkově ulici, na kterém jsou uvolněné okapy, padá podhled atd. Žádá starostu, aby vyzval majitele k nápravě dané situace. Dále pan Vomáčka upozornil na nerovnosti chodníku přes most směrem na Vinařice a že se propadá pozemek před bývalým hostincem „ U Suchánků“.

**Mgr. Hájková:**

- je třeba uklidit železniční podchod – pan Vomáčka nabídl, že to zajistí
- Pohádkový let se uskuteční 27.4.2013

**Starosta města:**

- informoval přítomné o akceptaci žádosti o podporu ze SFŽP ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí (42. výzva OPŽP) na projekt Revitalizace mrtvého ramene Labe – Týnec nad Labem.

**20. Diskuse veřejnosti.**

- Paní M. upozornila na poničený plot u kostela Náboženské obce Církve československé husitské v Kolíně.
- Paní Š. poděkovala za terénní úpravy, o které požádala na minulém zastupitelstvu.
- Paní L. se zeptala, zda povede objížďka Žižkovou ulicí – starosta odpověděl, že objížďka povede ulicemi Marie Majerová a Vodárenská.

**25. Závěr.**

V starosta ukončil v 18:34 hod. jednání ZM

**Zápis z 4. veřejného jednání ZM Týnec nad Labem ze dne 20.3.2013 ověřil :**

**Paní Mgr. Zuzana Hájková - ZM**

.....

**Pan Mgr. Hynek Radouš – ZM**

.....

**Dušan Žmolil – starosta města**

.....

Jednání ZM zapsala Mgr. Ivana Suchánková  
tajemnice MěÚ Týnce nad Labem

.....