



Město Týnec nad Labem
Masarykovo náměstí č.p. 1
PSČ 281 26 Týnec nad Labem
okres Kolín

Zápis č.1/2014

z veřejného jednání Zastupitelstva města Týnec nad Labem, které se uskutečnilo v pondělí 20. ledna 2014 od 17.00 hodin na Městském úřadě v Týnci nad Labem.

Přítomní dle presenční listiny, jednání ZM je usnášeníschopné, presenční listina je přílohou zápisu č. 1/2014.

Omluveni: MUDr. Eva Janurová, Mgr. Hynek Radouš

Zápis obsahuje usnesení č. 1 - 15 /2014

Jednání a rozhodování ZM byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení z minulého jednání ZM ze dne 16. 12. 2013
5. Informace o stavbě kanalizace
6. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene
7. Záměr na pronájem letního parketu Ostrov
8. Jmenování členů komise na výběrové řízení Revitalizace mrtvého ramene Labe
9. Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2013
10. Revokace usnesení č. 115/2013 ze dne 22.7.2013
11. Schválení odměn za výkon funkce členů zastupitelstva
12. Rozpis závazného ukazatele pro MŠ Týnec nad Labem na rok 2014
13. Rozpis závazného ukazatele pro ZŠ Týnec nad Labem na rok 2014
14. Nabídka společnosti CRIF – Czech Credit Burelu, a.s.
15. ZŠ Týnec nad Labem – finanční vypořádání SR a inventarizace za rok 2013
16. Diskuse zastupitelstva
17. Diskuse veřejnosti
18. Závěr

1. Zahájení.

Zahájení provedl starosta města přivítáním všech přítomných a prezentací všech akcí, které byly uskutečněny v roce 2013.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM

Návrh zapisovatel: paní Mgr. Ivana Suchánková – tajemnice MěÚ Týnec nad Labem

Návrh ověřovatel: p. Milan Pánek – zastupitel města

Návrh ověřovatel: p. Milan Horák – zastupitel města

Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 1/2014

ZM schvaluje zapisovatelku Mgr. Ivanu Suchánkovou a ověřovatele zápisu pana Milana Pánka a pana Milana Horáka.

Zodpovídá: starosta města

3. Návrh programu jednání ZM a jeho rozšíření

Starosta města seznámil přítomné ZM s programem zasedání a požádal o jeho rozšíření o níže uvedené body jednání:

- Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2013
- Nabídka části pozemku parc.č. 11 dle PK v kat. území Lžovice k darování
- Smlouva o poskytování právní pomoci
- Žádost o umístění přijímače signálu pro přívod bezdrátového internetu pro stávající klienty v objektu domu čp. 480 v majetku Města Týnec nad Labem
- Žádost o příspěvek na činnost TJ Sokol Jestřabí Lhota

Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 2/2014

ZM schvaluje program jednání a jeho rozšíření.

Zodpovídá: starosta města

4. **Kontrola usnesení** z minulého jednání ZM ze dne 16.12.2013: usnesení, která jsou splněna: 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207 usnesení, která se průběžně plní:-

ZM bere zprávu starosty města o plnění usnesení ZM na vědomí.

5. Informace ke stavbě kanalizace.

Stav rozpracovanosti dle HMG k 31.12.2013 :

Kanalizace v Týnci nad Labem -1.stavba:

- gravitační kanalizace: DN 400 - 48,98 m, DN 300 - 537,89 m, DN 250 - 510,74 m
- výtlačné kanalizační řady: PEHD 75 - 115,79 m
- elektrická přípojka k ČS-F: 82,00 m
- podružné kanalizační stoky gravitační (veřejná část kanalizačních přípojek): DN 150 - 60 ks, 437,52 m
- podružné kanalizační stoky tlakové: PEHD 40 - 2 ks, 132,52 m

Kanalizace v Týnci nad Labem -2.stavba:

- gravitační kanalizace: DN 500 - 33,05 m, DN 300 - 260,48 m, DN 250 - 240,20 m, DN 150 - 15,50 m
- výtlačné kanalizační řady: PEHD 63 - 518,04 m, PEHD 75 - 114,71 m, PEHD 125-633,65 m
- podružné kanalizační stoky gravitační: DN 150 - 18 ks, 135,63 m
- podružné kanalizační stoky tlakové: PEHD 40 - 5 ks, 135,19 m

Kanalizace v obci Lžovice:

- gravitační kanalizace: DN 300 - 455,42 m, DN 250 - 1450,40 m,
- výtlačné kanalizační řady: PEHD 75 - 372,60 m
- podružné kanalizační stoky gravitační: DN 150 - 71 ks, 518,06 m
- podružné kanalizační stoky tlakové: PEHD 40 - 3 ks, 24,60 m

Kanalizace v obci Vinařice:

- gravitační kanalizace: DN 250 - 2054,84 m:
- výtlačné kanalizační řady: PEHD 90 - 101,18 m, PEHD 110 - 902,25 m
- podružné kanalizační stoky gravitační: DN 150 - 90 ks, 616,88 m, DN 200 - 1 ks, 15,68 m
- podružné kanalizační stoky tlakové: PEHD 40 - 3 ks, 93,60 m
- Přepad DN 150 - 8,78 m
- trasa el. kabelu (ČS-V1): 109,22 m
- trasa el. kabelu (ČS-V2): 12,97 m
- trasa el. kabelu (ČS-V3): 10,18 m
- elektropřípojky - domovní šachty : 19,79 m

ČOV Lžovice:

- osazení technologie

Na stavbě byly organizovány pravidelné výrobní výbory za účasti zhotovitele, objednatele a ostatních účastníků, v rámci kterých byly aktuálně řešeny jednotlivé úseky stavby a úkoly na následné týdenní období. Dále proběhly kontrolní dny č.1,2,3,4,5,6,7 za účasti zástupců SFŽP včetně porízení zápisů.

Celkový rozsah provedené kanalizační sítě k 31.12.2013: **10,5842** km (včetně podružných kanalizačních stok - kanalizačních přípojek)

Město bude proplácet fakturu za stavební práce za listopad - poté bude podána až bude uvolněno proplácení ze SFŽP, podá žádost o platbu č. 7 (termín podání žádosti nebyl ještě stanoven).

Od 6.1.2014 se opět nanovo rozjely práce na stavbě kanalizace a do konce ledna bude zpracován nový časový a finanční harmonogram. Tento pak bude přiložen k informačnímu bulletinu, který jsme slíbili před koncem roku vydat. Z tohoto důvodu plyne bohužel zdržení

s distribucí, ale chceme předat obyvatelům co nejčerstvější informace o průběhu stavby a následného přepojování jímek na kanalizaci.

Město obdrželo koncem minulého týdne od nových majitelů návrh Smlouvy nájemní a Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě včetně Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Noví majitelé pozemku parc.č. parc.č. 572/1 v kat. území a obci Lžovice navrhuji, aby zpracování těchto smluv uhradilo advokátce město Týnec nad Labem – cena je dle telefonického sdělení 20 000 Kč. Starosta odmítl tuto variantu s tím, že město tento problém s pozemky nezapříčinilo a tudíž by měl hradit veškeré výdaje ten, kdo je způsobil. Dále nás noví majitelé telefonicky informovali o tom, že výše nájmu by byla vyšší oproti původní smlouvě s Povodí Labe s.p., a to o 3,- Kč/m² – tedy 10,- Kč. Dále požadují, aby město vyčíslilo odborným znalcem, kolik by měla činit náhrada za věcné břemeno. Jelikož tuto informaci město obdrželo ve čtvrtek 16.1.2014 odpoledne, není možno tak rychle objednat znalce a vytvořit znalecký posudek. Dále ještě požadují, aby přílohou Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě bylo vyjádření Středočeského kraje-Krajského úřadu, odboru životního prostředí k omezením v souvislosti s ochranou přírody Natura 2000.

Město nemůže takto schválit navržené smlouvy z důvodu jejich neúplnosti.

Dále bude město svolávat na 27.1.2014 jednání s Povodím Labe s.p. ohledně dalšího řešení situace vzniklé prodejem pozemků.

ZM bere zprávu starosty města o stavbě kanalizace na vědomí.

6. Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby ke stavbě vodovodní přípojky na parcelu parc. č. 699/2 v kat. území a obci Týnec nad Labem. Jedná se o pozemek parc.č. 697/1 (ulice Pobřežní).

Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 3/2014

ZM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu se zřízením stavby pro novou vodovodní přípojku na č. parc. 699/2 – KÚ Týnec nad Labem v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

7. Záměr na pronájem letního parketu Ostrov v Týnci nad Labem.

Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 4/2014

ZM schvaluje vyvěšení záměru na pronájem letního parketu Ostrov v Týnci nad Labem.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

8. Jmenování členů komise na výběrové řízení v rámci projektu Revitalizace mrtvého ramene Labe. Dne 30.1.2014 od 14.00 hodin proběhne otvírání obálek přihlášených uchazečů na akci Revitalizace mrtvého ramene Labe – Týnec nad Labem. Otevírání proběhne na adrese společnosti GORDION s.r.o.. Poté bude stanoven termín na výběrové řízení zhotovitele výše uvedeného díla. Nejnižší počet členů komise je stanoven na 5 členů hodnotící komise + 5 náhradníků. Komise musí být složena z 1/3 odborníků.

Návrh na členy komise pro výběr zhotovitele:

p. Ing. Lukáš Řádek – společnost Envicons s.r.o.

p. Ing. Zdeněk Andrýs – společnost Envicons s.r.o.

p. Bc. Dušan Žmolil – starosta města Týnec nad Labem

p. Dostálová Helena – Gordion s.r.o.

p. Josef Vomáčka – člen ZM Týnce nad Labem, předseda dopravní komise

Náhradníci:

Ing. Helena Vondrušková – společnost Envicons s.r.o.

Ing. Matěj Páv – společnost Envicons s.r.o.

p. Dušan Kovanda – místarosta města Týnce nad Labem

p. Mgr. Hynek Radouš – předseda finančního výboru města Týnce nad Labem

pí. Mgr. Zuzana Hájková – předsedkyně kulturní komise města Týnce nad Labem

Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 5/2013

ZM schvaluje Návrh na jmenování členů hodnotící komise pro výběrové řízení v rámci projektu Revitalizace mrtvého ramene Labe v uvedeném složení:

- p. Ing. Lukáš Řádek – společnost Envicons s.r.o.
- p. Ing. Zdeněk Andrýs – společnost Envicons s.r.o.
- p. Bc. Dušan Žmolil – starosta Města Týnec nad Labem
- p. Dostálová Helena – Gordion s.r.o.
- p. Josef Vomáčka – člen ZM Týnec nad Labem, předseda dopravní komise

Náhradníci:

- Ing. Helena Vondrušková – společnost Envicons s.r.o.
- Ing. Matěj Páv – společnost Envicons s.r.o.
- p. Dušan Kovanda – místarosta Města Týnec nad Labem
- p. Mgr. Hynek Radouš – předseda finančního výboru města Týnec nad Labem
- pí. Mgr. Zuzana Hájková – předsedkyně kulturní komise města Týnec nad Labem

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 21.1.2013

9. Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2013. Mgr. Hynek Radouš, předseda Finančního výboru města Týnec nad Labem zpracoval stručné hodnocení výsledků řídicích kontrol podle §26 a §27 zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole a vyhl. č. 416/2004 Sb., kterou se výše uvedený zákon provádí.
Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 6/2014

ZM schvaluje roční zprávu o výsledcích finančních kontrol za rok 2013.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 21.1.2013

10. Revokace usnesení č. 115/2013 ze dne 22.7.2013. Po zprávě od OAD Kolín a konzultaci vyčíslení ztrátovosti provozu autobusové dopravy, bylo shledáno, že původně schválený příspěvek na autobusovou dopravu není dostačující a bude se muset navýšit. V rozpočtu města je již s tímto příspěvkem počítáno ve výši 200 tis. Kč, ale rozhodnutí zastupitelstva se musí změnit – revokovat a poté schválit příspěvek ve výše uvedené výši. Místostarosta města pan Dušan Kovanda doplnil, že se zrušily spoje, které zajížděly do Chlumce nad Cidlinou a taktéž došlo ke kompromisu ve výpočtu příspěvku na ztrátu provozu autobusové dopravy, kdy oproti minulým letům se vychází z přepočtu na obyvatele a na linky autobusové dopravy.
Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 7/2014

ZM revokuje usnesení č. 115/2013 ze dne 22.7.2013 a schvaluje maximální příspěvek 200 tis. Kč na autobusovou dopravu na rok 2014.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

11. Schválení odměn za výkon funkce členů zastupitelstva. Vláda dne 18.12.2013 schválila novelu nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev s účinností od 1.1.2014 a to Svazem měst a obcí prosazované variantě, která spočívá jednak ve zvýšení odměn zastupitelů a jednak v narovnání nepoměru mezi odměnami uvolněných a neuvolněných starostů
Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 8/2014

ZM schvaluje změnu odměn za výkon funkce členů zastupitelstva na základě novely nařízení vlády č. 37/2003 Sb.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

12. Rozpis závazného ukazatele rozpočtu pro MŠ Týnec nad Labem na rok 2014.
Hlasování : 9- 0 - 0

USNESENÍ č. 9/2014

ZM schvaluje Závazné ukazatele rozpočtu pro MŠ Týnec nad Labem ve výši 450.000,- Kč na rok 2014.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

13. Rozpis závazného ukazatele rozpočtu pro ZŠ Týnec nad Labem na rok 2014.
Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 10/2014

ZM schvaluje Závazné ukazatele rozpočtu pro ZŠ Týnec nad Labem ve výši 2.360.000,- Kč na rok 2014.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

14. Nabídka společnosti CRIF – Czech Credit Burelu, a.s.. Jedná se o nabídku vyčíslení finančního zdraví našeho města (posouzení bonity) zvané iRating. Naše město bylo vyhodnoceno mezi 15% obcí, které mají hodnocení dle této kategorie A nebo B+ a to za rok 2012. Cena za zhotovení certifikace 9.500,- Kč bez DPH a za každý rok zpětně 4.000,- Kč bez DPH.
Hlasování : 0- 9 – 0

Návrh nebyl přijat.

Zodpovídá: starosta města

15. ZŠ Týnec nad Labem – finanční vypořádání SR a inventarizace za rok 2013.
Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 11/2014

ZM schvaluje předložené finanční vypořádání dotací poskytnutých MŠMT ze státního rozpočtu v roce 2013 a závěrečnou inventarizační zprávu za rok 2013 ZŠ Týnec nad Labem, příspěvková organizace.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

16. Zpráva Policie ČR o bezpečnostní situaci za rok 2013.
ZM bere zprávu na vědomí

17. Nabídka části pozemku parc.č. 11 dle PK v kat. území a Lžovice k darování. Z důvodu narovnání majetkových vztahů je nabídnuta výše uvedená část pozemku k darování. Darování je podmíněno zhotovením geometrického plánu a úhradou všech poplatků spojeným s převodem nemovitosti.
Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 12/2014

ZM schvaluje darování části pozemku PK č. 11 v k.ú. Lžovice, podmíněného úhradou poplatků spojených s převodem nemovitosti.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

18. Smlouva o poskytování právní pomoci. Město Týnec nad Labem znovu projednalo s JUDr. Matějčkem novou smlouvu, která již řeší pouze změnu z paušální platby na hodinovou sazbu a pouze úkony, které si město jako zastoupený objedná. Tímto by město platilo pouze za úkony, nikoliv paušální poplatek
Hlasování : 9- 0 – 0

USNESENÍ č. 13/2014

ZM schvaluje Smlouvu o poskytování právní pomoci v předloženém znění a pověřuje starostu jejím podpisem.

Zodpovídá: starosta města

Termín : do 31.1.2013

19. Žádost o umístění přijímače signálu pro přívod bezdrátového internetu pro stávající klienty v objektu domu čp. 480 v majetku města Týnec nad Labem. Společnost Pro-Comunication s.r.o. z Kolína poskytuje bezdrátový internet osmi klientům ve výše uvedeném domě, antény jsou rozmístěny na vnějším plášti budovy, v případě zateplení by samozřejmě musely být odstraněny a narušují i současný vzhled. Společnost by provedla i vnitřní rozvod uvnitř budovy. Vše na vlastní náklady.
Hlasování : 8- 0 – 1

USNESENÍ č. 14/2014

ZM schvaluje Žádost o umístění přijímače signálu pro přívod bezdrátového internetu pro stávající klienty v objektu domu čp. 480 v majetku města Týnec nad Labem.

Zodpovídá: starosta města
Termín : do 31.12.2013

20. Žádost o příspěvek na činnost TJ Sokol Jestřabí Lhota. Do oddílu kopané chodí několik mladých žáčků z našeho města. Výše navrženého příspěvku – 5 000Kč.
Hlasování : 6- 2 – 1

USNESENÍ č. 15/2014

ZM schvaluje příspěvek na činnost TJ Sokol Jestřabí Lhota ve výši 5.000Kč.

Zodpovídá: starosta města
Termín : do 31.1.2013

21. Diskuse zastupitelstva.

- Pan Josef Vomáčka – jsou třeba prořezat stromy na návsi a u kanálu ve Vinařících.
- Pan Dušan Kovanda – připomněl koše pro rybáře.
- Starosta města Bc. Dušan Žmolil – upozornil, že jsou prořezané stromy podél silnice II/322 do Lžovic a dále informoval přítomné, že započaly přípravné práce na předání církevního majetku. Týnec nad Labem navštívily pracovnice Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Pan Milan Horák – navrhuje umístit dopravní značky „pozor děti“ v ulici Flosova a na Masarykově náměstí z důvodu průjezdu neukázněných řidičů.

22. Diskuse veřejnosti

- Paní J. Š.– poděkovala za uspořádání „Vánočního zájezdu do Drážďan“ a za opravené schody do objektu, kde sídlí pečovatelská služba. Paní Šubrtová upozornila, že až se budou nabírat noví zaměstnanci na úklid města, tak by se mělo jednat o zodpovědné osoby, které budou řádně opatrovat svěřené nářadí.

23. Závěr

Starosta ukončil v 18:30 hod. jednání ZM.

Zápis z 1. veřejného jednání ZM Týnec nad Labem ze dne 20.1.2014 ověřil :

Pan Milan Pánek - ZM

Pan Milan Horák – ZM

Bc. Dušan Žmolil – starosta města

Jednání ZM zapsala Mgr. Ivana Suchánková
Tajemnice MěÚ Týnec nad Labem