



**Město Týnec nad Labem
Masarykovo náměstí č.p. 1
PSČ 281 26 Týnec nad Labem
okres Kolín**

Zápis č.3/2016

z veřejného jednání Zastupitelstva města Týnec nad Labem, které se uskutečnilo ve středu 30. března 2016 od 17.00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Týnec nad Labem.

Přítomní dle presenční listiny, jednání ZM je usnášeníschopné, presenční listina je přílohou zápisu č. 3/2016.

Omluveni: Mgr. Zuzana Hájková

Zápis obsahuje usnesení č. 55 - 70/2016

Jednání a rozhodování ZM byla v souladu se z.č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích, obecní zřízení v posledním znění.

Program:

1. Zahájení
2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM
3. Návrh a schválení programu jednání ZM
4. Kontrola usnesení z jednání ZM ze dne 29.2.2016
5. Schválení žádosti o vyřazení z dotačního titulu Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2016 – č.j. FŽP/VOD/026730/2016
6. Schválení podání žádosti o poskytnutí individuální dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy na akci: Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 – Týnec nad Labem v rozsahu žádosti č.j. FŽP/VOD/026730/2016
7. Schválení Smlouvy o poskytování finančních prostředků k zajištění ostatní dopravní obslužnosti na rok 2016
8. Rozpočtové opatření č. 2/2016
9. Revokace usnesení č. 50/2016
10. Schválení textu výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Zvýšení kapacity šaten v ZŠ Týnec nad Labem“
11. Schválení zrušení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“
12. Schválení textu výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“
13. Schválení Darovací smlouvy na vybavení učebny ZŠ Týnec nad Labem
14. Schválení individuální dotace z rozpočtu města TJ SOKOL Týnec nad Labem včetně schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy
15. Schválení individuální dotace z rozpočtu města 1. Pionýrské tábornické skupině Táborník – oddíl Kamarád - Týnec nad Labem včetně schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy
16. Schválení žádosti o umístění sídla Český svaz včelařů o.s., základní organizace Týnec nad Labem
17. Schválení Smlouvy o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému Pečovatelská služba
18. Informace k pozemku parc.č. 176/7 v kat. území a obci Týnec nad Labem
19. Závěr

1. Zahájení.

Zahájení provedl starosta města přivítáním všech přítomných.

2. Návrh a volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu z jednání ZM

Návrh zapisovatel: – Mgr. Ivana Suchánková – tajemnice MěÚ Týnec nad Labem

Návrh ověřovatel: pan Dušan Kovanda – místostarosta města

Návrh ověřovatel: pan Josef Vomáčka – zastupitel města

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 55/2016 bylo schváleno

ZM schvaluje zapisovatelku zápisu Mgr. Ivanu Suchánkovou a ověřovatele zápisu pana Dušana Kovandu a pana Josefa Vomáčku.

3. Návrh a schválení programu jednání ZM a jeho rozšíření:

Starosta města seznámil přítomné ZM s programem zasedání včetně jeho rozšíření:

- Schválení Kupní smlouvy č.1/2016/781 se společností Wotan Forest, a.s.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program jednání v předloženém znění, včetně rozšíření.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 56/2016 bylo schváleno

4. **Kontrola usnesení** z minulého jednání ZM ze dne 29.2.2016:
usnesení, která jsou splněna: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37A,B, 38A,B, 39A,B, 40A,B, 41A,B, 42A,B, 43A,B, 44A,B, 45A,B, 46A,B, 47A,B, 48A,B, 49, 50, 51, 52, 53, 54
usnesení, která se průběžně plní: 36 (odkoupení pozemku 1854/4)
ZM bere zprávu starosty města o plnění usnesení ZM na vědomí

5. Schválení žádosti o vyřazení z dotačního titulu Středočeského Fondu Životního prostředí a Zemědělství na rok 2016 – č.j. FŽP/VOD/026730/2016. Na základě sdělení pracovníků odboru životního prostředí KÚ Středočeského kraje, město bude žádat o dotaci prostřednictvím individuální dotace a v tomto důsledku je třeba původní žádost vyřadit z evidence Středočeského Fondu Životního prostředí a Zemědělství na rok 2016.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje žádost o vyřazení z dotačního titulu Středočeského Fondu Životního prostředí a Zemědělství na rok 2016 – č.j. FŽP/VOD/026730/2016 a pověřuje starostu města jejím podpisem v předloženém znění.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 57/2016 bylo schváleno

6. Schválení podání žádosti o poskytnutí individuální dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy na akci: Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 – Týnec nad Labem v rozsahu žádosti č.j. FŽP/VOD/026730/2016. Na základě výše uvedeného rozhodnutí zastupitelstva je třeba schválit podání žádosti o poskytnutí výše uvedené dotace.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje podání žádosti o poskytnutí individuální dotace prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy na akci: Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 – Týnec nad Labem v rozsahu žádosti č.j. FŽP/VOD/026730/2016 a pověřuje starostu města jejím podpisem v předloženém znění.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 58/2016 bylo schváleno

7. Schválení Smlouvy o poskytování finančních prostředků k zajištění ostatní dopravní obslužnosti na rok 2016. Obec Žiželice nad Cidlinou připravila výše uvedený návrh smlouvy. Tato smlouva upravuje dopravní obslužnost nad rámec dotace Středočeského kraje.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu o poskytování finančních prostředků k zajištění ostatní dopravní obslužnosti na rok 2016 a pověřuje starostu města jejím podpisem v předloženém znění.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 59/2016 bylo schváleno

8. Rozpočtové opatření č. 2/2016. Paní účetní města připravila uvedené rozpočtové opatření, zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtového opatření.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2016 v předloženém znění a je přílohou tohoto zápisu.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 60/2016 bylo schváleno

9. Revokace usnesení č. 50/2016. Na základě zjištění, že v průběhu výběrového řízení byly shledány chyby ve výkazu výměr, které zpracoval projektant stavby, navrhl starosta zrušit výběrové řízení, tudíž revokovat původní usnesení č. 50/2016.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje revokaci usnesení č. 50/2016.

Hlasování: 10- 0 - 0

USNESENÍ č. 61/2016 bylo schváleno

10. Schválení textu výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Zvýšení kapacity šaten v ZŠ Týnec nad Labem“. Na základě zrušení usnesení č. 50/2016, město připravilo nové znění textu výzvy na výše uvedenou veřejnou zakázku. Změna je pouze v termínu – výběrové řízení se uskuteční v úterý 12.4.2016 od 9.45 hodin na MěÚ Týnec nad Labem. Komise pro výběr zůstává beze změny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje text výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Zvýšení kapacity šaten v ZŠ Týnec nad Labem“ v předloženém znění.

Hlasování: 10 - 0 - 0

USNESENÍ č. 62/2016 bylo schváleno

11. Schválení zrušení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“. Na základě podaných nabídek bylo komisí konstatováno, že není možné rozhodnout o výběru. (jedna nabídka byla nekompletní a neodpovídala zadání, druhá byla nadhodnocena a převyšovala předpokládanou cenu skoro o 50%). Z těchto důvodů jsme volili alternativu zrušit výběrové řízení a vypsát nové.

Návrh usnesení:

ZM ruší výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“.

Hlasování: 10 - 0 - 0

USNESENÍ č. 63/2016 bylo schváleno

12. Schválení textu výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“. Na základě výše uvedeného usnesení č. 63/2016, bylo připraveno nové znění textu výzvy na výše uvedenou veřejnou zakázku. Změna je pouze v termínu – výběrové řízení se uskuteční v úterý 12.4.2016 od 9.00 hodin na MěÚ Týnec nad Labem. Komise pro výběr zůstává beze změny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje text výzvy veřejné zakázky malého rozsahu na akci: „Generální oprava věžového vodojemu HG 200/24/3 - Týnec nad Labem“ v předloženém znění.

Hlasování: 10- 0 - 0

USNESENÍ č. 64/2016 bylo schváleno

13. Schválení Darovací smlouvy na vybavení učebny ZŠ Týnec nad Labem. Na základě usnesení ZM č. 34/2016, bylo městu bezúplatně převedeno vybavení učebny od MAS Zálabí. Výše uvedenou darovací smlouvou město převede toto vybavení do majetku ZŠ v Týnci nad Labem.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Darovací smlouvu na vybavení učebny ZŠ Týnec nad Labem mezi městem Týnec nad Labem a ZŠ Týnec nad Labem v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 10 - 0 - 0

USNESENÍ č. 65/2016 bylo schváleno

14. Schválení individuální dotace z rozpočtu města TJ SOKOL Týnec nad Labem včetně schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy. TJ SOKOL Týnec nad Labem zastřešuje oddíl kopané, stolního tenisu, tenisový oddíl, oddíl hokeje a oddíl vysokohorské turistiky. Na základě žádosti předložené městu Týnec nad Labem od výše uvedené organizace byla tato posouzena a projednána Finančním výborem města Týnec nad Labem, který doporučuje zastupitelstvu nevyhovět žádosti v plné výši a doporučuje přidělit dotaci ve výši 195 tis. Kč s odůvodněním, že v rozpočtu města byla alokována výše uvedená částka.

Návrh usnesení:

ZM nevyhovělo žádosti TJ SOKOL Týnec nad Labem v plné výši a schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 195.000,- Kč s odůvodněním, že v rozpočtu města nebyla požadovaná částka alokována.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 66A/2016 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města TJ SOKOL Týnec nad Labem v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 66B/2016 bylo schváleno

15. Schválení individuální dotace z rozpočtu města 1. Pionýrské tábornické skupině Táborník – oddíl Kamarád - Týnec nad Labem včetně schválení uzavření veřejnoprávní smlouvy. Na základě žádosti předložené městu Týnec nad Labem od výše uvedené organizace byla tato posouzena a projednána Finančním výborem města Týnec nad Labem, který doporučuje zastupitelstvu nevyhovět žádosti v plné výši a doporučuje přidělit dotaci ve výši 3 tis. Kč s odůvodněním, že v rozpočtu města byla alokována výše uvedená částka.

Návrh usnesení:

ZM nevyhovělo žádosti 1. Pionýrské tábornické skupině Táborník – oddíl Kamarád - Týnec nad Labem v plné výši a schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 3.000,- Kč s odůvodněním, že v rozpočtu města nebyla požadovaná částka alokována.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 67A/2016 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu na poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města 1. Pionýrské tábornické skupině Táborník – oddíl Kamarád - Týnec nad Labem v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 67B/2016 bylo schváleno

16. Schválení žádosti o umístění sídla Český svaz včelařů o.s., základní organizace Týnec nad Labem. Výše uvedená organizace žádá o umístění sídla na adrese Městského úřadu Týnec nad Labem. Na základě nového občanského zákoníku musí všechny organizace projít procesem nové registrace. Mimo jiné se i řeší sídla jednotlivých organizací, pokud nemají svůj vlastní objekt. Což většina organizací nemá a tudíž z toho vyplývá problém, který každá organizace musí vyřešit. Jedním z nabízených řešení je, že bude sídlo na MěÚ nebo OÚ.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje umístění sídla Český svaz včelařů o.s., základní organizace Týnec nad Labem, IČ 48665843 na adrese Městského úřadu Týnec nad Labem.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 68/2016 bylo schváleno

17. Schválení Smlouvy o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému Pečovatelská služba. Výše uvedená smlouva upravuje podmínky podpory software.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Smlouvu o uživatelské podpoře k PC informačnímu systému Pečovatelská služba s panem Petrem Zajícem, Třešňová 622/10, 460 14 Liberec, IČ: 48274071 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 69/2016 bylo schváleno

18. Informace k pozemku parc.č. 176/7 v kat. území a obci Týnec nad Labem. Starosta města předal slovo panu místostarostovi, aby celou situaci s výše uvedeným pozemkem objasnil. Pan místostarosta nejprve shrnul fakta týkající se historie celého pozemku. Již v roce 1987 bylo povoleno Ing. J. K. postavit na pozemku 76/2 v katastrálním území Týnec nad Labem přístřešek na auto do výměry 16 m². Doklady potvrzující tuto skutečnost byly zastupitelstvu předloženy. V původním územním plánu bylo v této lokalitě plánováno zokruhování ulice Na Stráni a Školská. Tento plán byl z roku 1999. Na jednání zastupitelstva města dne 23. března 2000, bylo (zápis č. 6, bod 103) zastupitelstvem zrevokováno původní usnesení a odsouhlasen prodej na stavební parcely s tím, že místní komunikace nebude zokruhována z důvodu bezpečnosti dětí a úzké komunikace. Místostarosta uvedl, že do této doby nikdo proti uvedenému usnesení neprotestoval. ZM dne 19.4.2000 byl pozemek parc.č. 176/1 bezúplatně pronajmut manželům K. za účelem umístění garáže (pouze za údržbu předmětného pozemku). Dne 16. ledna 2004 byl manželům K. prodán pozemek parc.č. 176/4, který byl oddělen geometrickým plánem pana Jiřího Beneše z původního pozemku parc.č. 176/1 (tento geometrický plán byl zhotoven před digitalizací celého katastrálního území Týnce nad Labem a Vinařic). 10.1.2006 byla podepsána kupní smlouva s panem J. K. na odkoupení pozemku parc.č. 176/6. Tento pozemek byl oddělen geometrickým plánem z pozemku parc.č. 176/1. Při zaměření 9.12.2005 (což již bylo po celkové digitalizaci katastrálních území Týnec nad Labem a Vinařic) zjistil geodet pan Jiří Beneš nesoulad s hranicí pozemku parc.č. 176/4 a 176/1. Na základě tohoto zjištění musel provést doměření pozemku parc.č. 176/1 tak, aby došlo k narovnání původní nesrovnalosti v zaměření, vzniklé při zaměření pozemku parc.č. 176/4. Z tohoto důvodu vznikl pozemek parc.č. 176/7. V této době se již jednalo o rozparcelování pouze stavebních pozemků. V současné době je v územním plánu tato lokalita vedena na bydlení v rodinných domech a není počítáno s dopravní infrastrukturou silniční. Veškeré podklady týkající se smluv byly předkládány v listinné podobě.

Diskuze:

Paní H. K. – proč je oplocen pozemek ve vlastnictví města – odpověděl místostarosta – jak uvedl – pozemek byl chybně zaměřen, na tuto skutečnost se přišlo při odprodeji pozemku panu Krejčíkovi a odprodej nově vzniklého pozemku nebyl zrealizován. Paní K. trvá na průchodu ke sportovní hale.

Pan P. M. – chce také, aby byl zajištěn průchod a upozornil na veřejné osvětlení na pozemku Kantůrkových – byl upozorněn starostou, že se řeší pozemek a nikoliv osvětlení.

Ing. O. J. – uvedl, že pochopil, jak vznikl pozemek a vzniklou chybu při zaměření lze využít k propojení ke sportovní hale pro pěší. Zároveň se dotázal, kde by se dalo zrealizovat jiné propojení. Místostarosta odpověděl, že je možnost propojení z druhé strany pozemku paní K., propojení by splňovalo technické parametry, což se nepodaří na druhé straně.

Mgr. J. K. – uvedený pozemek vznikl chybným zaměřením. V roce 2004 byl postaven plot – nikdo nerozporoval – patrně se jedná o vydržení, cestu nelze realizovat ze stavebně technického hlediska – pokud cesta nebude udržovaná – může vzniknout úraz – to by mělo dopady na město, od roku 2000 – se jedná o klidovou zónu, záměr byl pozemek prodat, ale byl chybně zaměřen K., průchod lze zajistit přes školní hřiště. V celé situaci vidí záměr spoluobčana vytvářet problémy.

JUDr. L. K. – se zeptala, kdo inicioval řešení této situace, ostatní sousedé by se jistě také vyjádřili k celé situaci, že v tomto místě nechtějí průchod. Dále uvedla, že cestu chtěl původně její muž, ale ZM rozhodlo o odprodeji na stavební parcely. Starosta odpověděl, že město obdrželo podnět k prošetření zmíněného pozemku – pan Č. se přihlásil k podnětu.

Ing. J. K. – se zeptal, jak řeší město obdobné situace – starosta odpověděl odkupy.

Mgr. F. Č. – se dotázal, proč lidé mají obcházet uvedený pozemek, který je ve vlastnictví města. Místostarosta odpověděl, že se jedná v současné době o narovnání vlastnických vztahů mezi městem a majitelem pozemku z již uvedených důvodů.

ZM bere zprávu místostarosty města k pozemku parc.č. 176/7 v kat. území a obci Týnec nad Labem na vědomí.

19. Schválení Kupní smlouvy č.1/2016/781 se společností Wotan Forest, a.s.. Na základě rozhodnutí ZM o nejvhodnější nabídce na odkup dřeva z Podhradí, byla připravena výše uvedená smlouva ke schválení.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Kupní smlouvu č.1/2016/781 se společností Wotan Forest, a.s., se sídlem Rudolfovská 202/88, 370 01 České Budějovice IČ: 26060701 v předloženém znění a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Hlasování: 10 – 0 – 0

USNESENÍ č. 70/2016 bylo schváleno

20. Závěr

Starosta poděkoval všem přítomným za účast na zastupitelstvu města a ukončil v 17:51 hodin jednání ZM.

Zápis z 3. veřejného jednání ZM Týnec nad Labem ze dne 30.3.2016 ověřil :

Pan Dušan Kovanda – místostarosta města

4.4.2016



Pan Josef Vomáčka – ZM

7.4.2016



Bc. Dušan Žmolil – starosta města

4.4.2016



Jednání ZM zapsala Mgr. Ivana Suchánková
Tajemnice MěÚ Týnec nad Labem

1.4.2016

